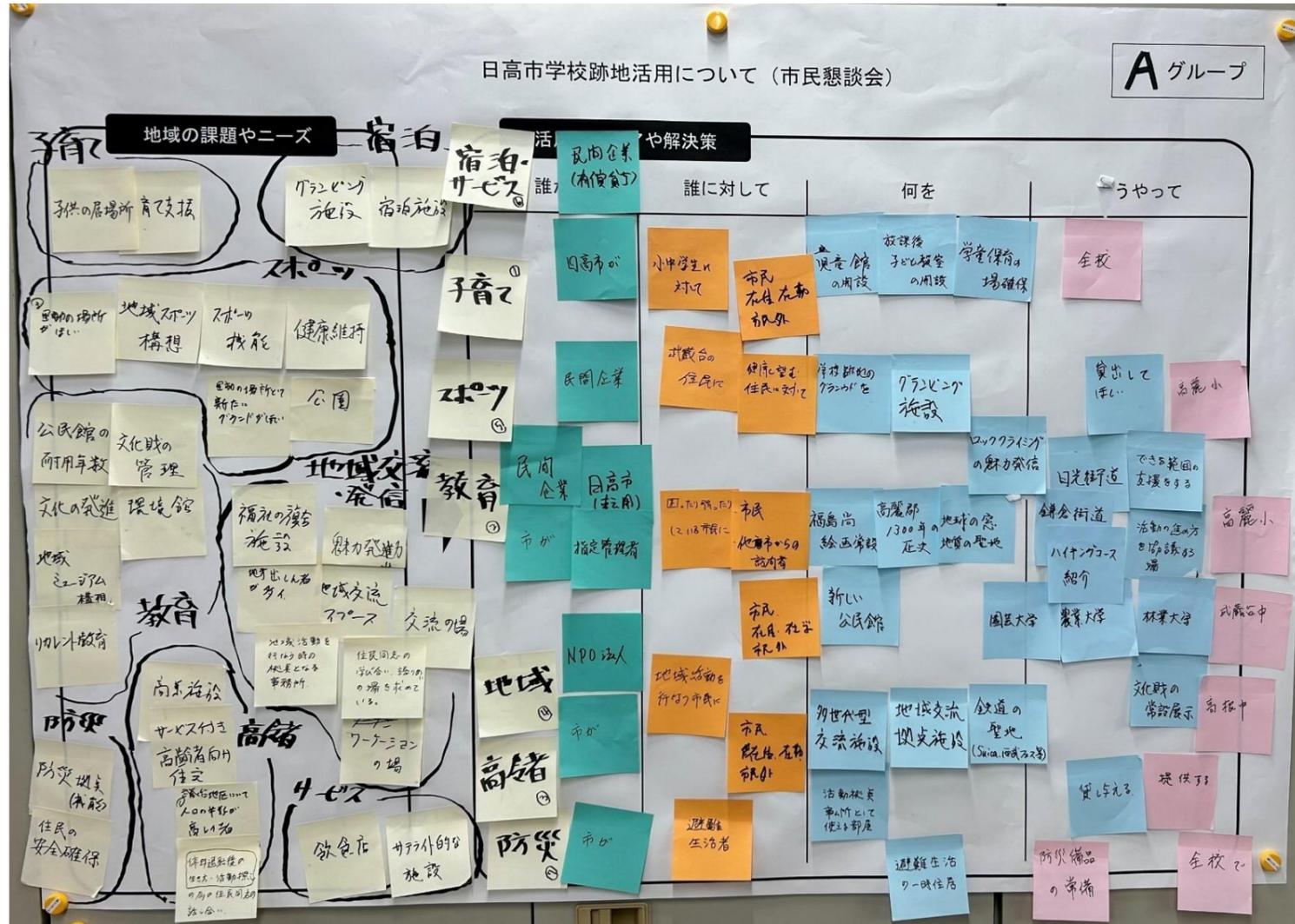


日高市学校跡地活用に関する市民懇談会 ワークショップ結果 Aグループ



地域の課題やニーズ

○地域交流・発信

- ・地域の魅力発信
- ・住民の交流の場・学びの場
- ・地域交流スペース
- ・地域活動を実施するための拠点

○高齢者福祉

- ・高齢化（武蔵台地区は人口の半数が高齢者）
- ・サービス付き高齢者向け住宅
- ・定年退職後の活動拠点

○教育・文化

- ・文化財の管理
- ・公民館の耐用年数
- ・地域ミュージアムや環境館
- ・リカレント教育

○スポーツ

- ・健康維持
- ・運動できる公園
- ・グラウンドの整備
- ・スポーツ機能

○その他

- ・宿泊施設
- ・ワーケーション・サテライトオフィス
- ・商業施設
- ・子どもの居場所
- ・防災拠点

活用アイデアや解決策

誰が	誰に対して	何を (活用アイデア)	どうやって
市	市民のために (子ども、健康を望む住民、高齢者、地域活動を行う方等)	<ul style="list-style-type: none"> ・地域の交流促進や活動拠点となる 多世代交流施設 ・児童館や放課後子ども教室等の 子育て支援施設 ・防災備品の備蓄や避難者支援を行う 防災拠点施設 	3校
民間事業者	市内の方のために	<ul style="list-style-type: none"> ・公民館等の 行政施設 ・園芸大学・農業大学・林業大学等の 大学施設 	旧武蔵台
		<ul style="list-style-type: none"> ・芸術・歴史・文化財等を継承するための 文化施設 ・グランピングやロッククライミング等の グラウンド貸し出し・集客施設 	高根 高麗

発表

A班の「地域の課題やニーズ」での意見としては、子どもの居場所、宿泊施設、運動する場所、文化施設、地域交流スペース、高齢者福祉施設、防災拠点、サテライトオフィスなど様々な意見が出た。以上を踏まえた、「活用アイデアや課題・ニーズの解決策」としては、学校毎に以下のようにまとめた。

高麗小学校は、比較的駅から近い立地を活かして、市民や他市からの訪問者に向けて、グランピング施設やグラウンドの貸出、宿泊施設があると良い。

旧武蔵台中学校では、**歴史を傳承する施設**や、自然環境を活かした**園芸や農業関係の大学施設**が良いと考える。

高根中学校は、市民が地域活動を行うための**地域交流拠点施設**があると良い。

また、3校全てで、子どもの居場所の確保のための**子育て支援施設**や、防災備品の備蓄や避難が可能な**防災拠点施設**を整備できれば、地域全体の防災意識の高まりや、子育て世代の支援が充実することが期待できるのではないかと。

日高市学校跡地活用に関する市民懇談会 ワークショップ結果 Bグループ



地域の課題やニーズ		
○交通 ・駅まで遠い、道幅が狭い、坂道が多い ・通院や介護施設までのアクセスが悪い ・歩行者と車道が分離されていない ・各施設へのアクセス整備 ・高齢者や介護者等の移動手段がない	○自然環境 ・自衛隊航空機の上空飛来による騒音 ・農薬散布や堆肥の臭い ・土砂災害警戒区域に隣接	○コミュニティ ・住民同士の交流が少ない ・高齢化と少子化 ・地域の活力不足 ・居場所がない
○子育て ・遊び場が少ない ・園児、児童の屋外遊び場の不足 ・子育て支援施設の不足	○その他 ・宿泊施設が一つもない ・民族資料館が古い ・働く場が少ない ・公民館の耐震化	・バリアフリー化 ・高齢者人口の増加 ・若者人口の減少 ・まちに魅力がないから人口が減少する。

活用アイデアや解決策			
誰が	誰に対して	何を (活用アイデア)	どうやって
市	市民のために (高齢者・子育て世代・交通手段が無い方等)	・広場、運動場、体育館、合宿所等の 運動施設 ・出張所や公民館機能を併設した 行政施設 ・コンビニエンスストアやレストラン等の 生活利便施設 ・子ども食堂や屋外遊び場等の 子育て支援施設 ・デイケアセンター等の 高齢者福祉施設	3校
市・個人	市内外の方のために (若者・働き世代)	・カルチャー・コミュニティセンター等の 交流促進施設 ・コワーキングスペースやオフィス等の 起業支援・誘致施設	旧武蔵台
民間事業者	市外の方のために	・観光案内所や宿泊施設、合宿所、レストラン等の 観光拠点施設	高麗

発表

B班では、学校跡地利活用を検討するにあたり、「魅力あるまちづくり」をテーマにワークショップを行った。

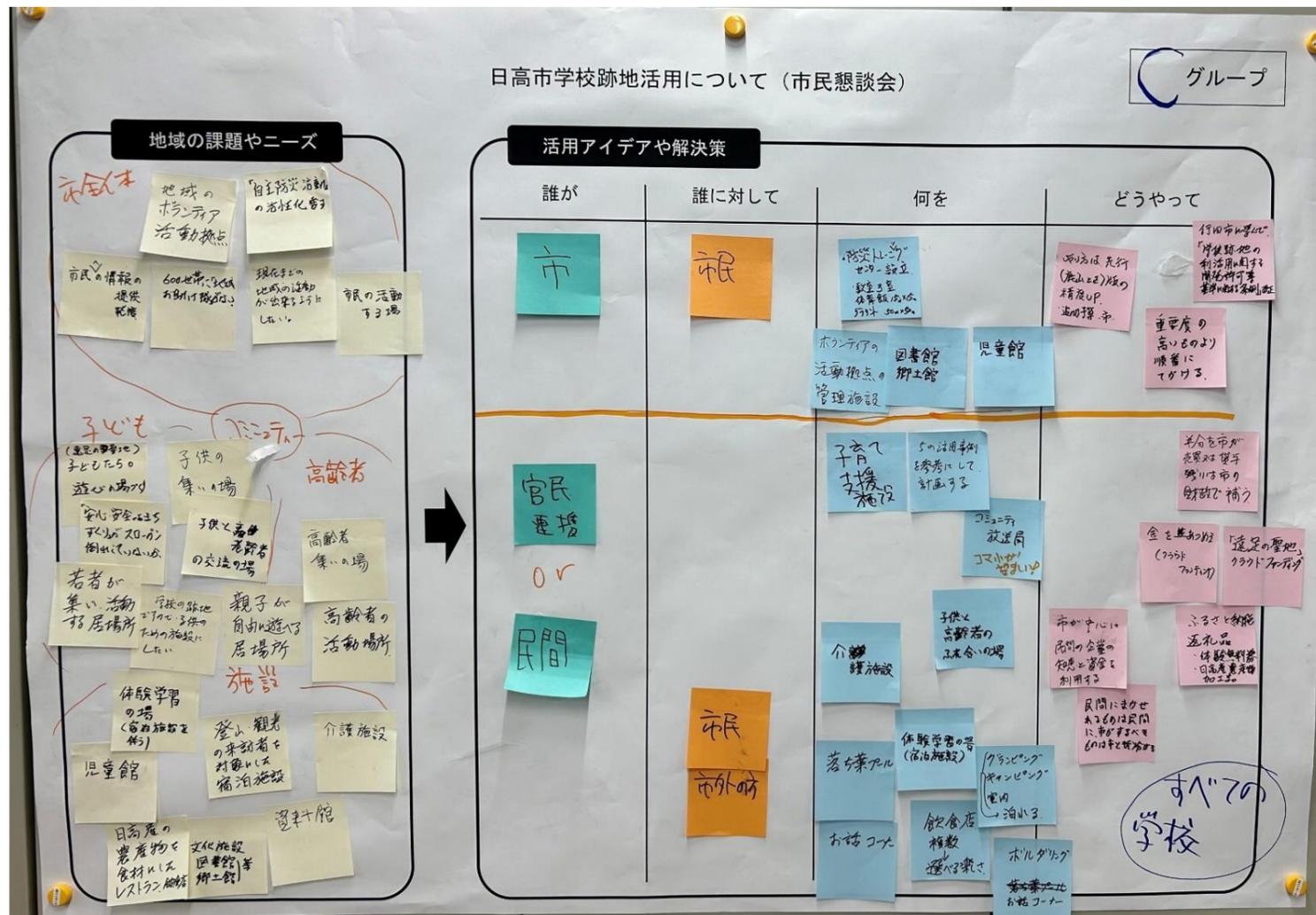
「地域の課題やニーズ」での意見としては、高齢化の進行、若者の流出、交通の利便性が悪い、住民同士の交流が少ない、宿泊施設が無い、子育て支援・高齢者福祉施設の不足、居場所がないなど様々な意見が出た。以上を踏まえた、「活用アイデアや課題・ニーズの解決策」としては、学校毎に以下のようにまとめた。

高麗小学校は比較的駅から近く、日和田山が見える自然豊かな環境を活かして、合宿所やレストランや喫茶等の飲食店など、**人が集うことのできる拠点の整備**が良いと考えた。また、整備した飲食店で地元の農産物を活かすことで、地産地消への貢献や、地域住民のコミュニケーションの機会の創出に繋がると考えた。

旧武蔵台中学校では、**芸術を生かしたカルチャーセンター**や、若者の起業促進のためにオフィス等の**仕事ができる場所**を整備するのが良いと考えた。

また、全体を通して、地域の課題やニーズでの課題である、高齢者の進行、若者の流出、交通課題、地域交流不足などは、まちに魅力がないからであるため、学校を拠点とし、地域コミュニケーションの促進や地域の交通等の課題を見直し、魅力あるまちづくりを目指して欲しい。

日高市学校跡地活用に関する市民懇談会 ワークショップ結果 Cグループ



地域の課題やニーズ	
<ul style="list-style-type: none"> ○子育て <ul style="list-style-type: none"> ・遊び場が少ない ・子どもと高齢者の交流の場 ・親子で自由に遊べる居場所 ・児童館 ○高齢者 <ul style="list-style-type: none"> ・集いの場 ・高齢者の活動場所 ・高齢者と子どもの交流の場 ・介護施設 	<ul style="list-style-type: none"> ○市民活動 <ul style="list-style-type: none"> ・地域ボランティア等の市民の活動拠点 ・情報発信施設 ・防災活動の活性化拠点 ○その他 <ul style="list-style-type: none"> ・登山・観光の来訪者を対象とした宿泊施設 ・宿泊施設を伴う体験学習の場 ・図書館や郷土館などの文化施設 ・日高産の農産物を使用した飲食店 ・資料館

活用アイデアや解決策			
誰が	誰に対して	何を (活用アイデア)	どうやって
市	市民のために	<ul style="list-style-type: none"> ・防災トレーニングセンター等の防災拠点施設 ・児童館や図書館、郷土館等の教育文化施設 ・市民の活動や情報発信拠点となる市民活動拠点施設 	重要度の高いものから
官民連携 or 民間事業者	市内外の方のために	<ul style="list-style-type: none"> ・子どもの遊び場等の子育て支援施設 ・子どもと高齢者が交流できる多世代交流施設 ・体験学習ができる宿泊施設 ・グランピングやキャンプ場、飲食店等の集客施設 ・高齢者が集うことのできる高齢者福祉施設 	市と民間の役割分担 民間の知恵や資金を利用 クラウドファンデイン等の活用 3校

発表

C班の「地域の課題やニーズ」として、高齢者が利用する介護施設や交流の場、子どもたちが利用する児童館や図書館が不足しており、住民同士のコミュニケーションのきっかけが少ないという意見が出た。また、市全体として防災意識や市民活動の場や拠点が少ないといった意見が出た。

「活用アイデアや解決策」については、学校跡地の一部を活用し、**防災トレーニングセンターとして活用**することを提案する。市民の防災に対する意識啓発として、グラウンドや体育館の一部のみでも実施可能であると考え。

コミュニティの場として、学校を活用した児童館や介護施設、ふれあいの場が欲しいといった意見が出た。

また、日高市のすべてを整備することは厳しいため、必要な機能に優先順位をつけ、**市と民間で役割分担しながら、重要度の高い機能の整備を進めてほしい。**

さらに、日高市は『遠足の聖地』と言われているので、巾着田に来て終わりではなく、体験学習の場を設けるなど、日高市の特性を活かせることによりよい。

全体を通して、活用に向けて市と民間の役割分担を明確にし、日高市の魅力を伝えられると、市民にとっても、観光客にとっても良い活用になるのではないかと。

日高市学校跡地活用に関する市民懇談会 ワークショップ結果 Dグループ



- ### 地域の課題やニーズ
- 子育て・高齢者
 - ・学校以外の子どもの居場所がない
 - ・子ども食堂
 - ・保育所と老人施設の融合
 - ・高齢者の活躍の場
 - ・健康づくり
 - 観光
 - ・夏休み等を活用した農業体験
 - ・宿泊場所がない
 - ・道の駅や観光案内所
 - その他
 - ・交通の便が悪い
 - ・空き家や耕作放棄地による景観の悪化
 - ・市民団体の拠点がない
 - ・本や道具などの不用品のリユースができない
 - ・災害時のサポートセンター
 - コミュニティ
 - ・憩いの場
 - ・世代間交流の場が少ない
 - ・地域間、他地区の人との交流の場が少ない

活用アイデアや解決策

誰が	誰に対して	何を (活用アイデア)	どうやって
市 (指定管理)	市民のために (子育て世帯、 高齢者等)	<ul style="list-style-type: none"> ・子どもと高齢者が交流できる コミュニティ施設 ・児童館や子どもの遊び場等の 子育て支援施設 ・健康づくりに寄与する 運動施設 	3校
市・ 民間・ NPO の 協力	市内の方のために	<ul style="list-style-type: none"> ・講座や制作などのサークル活動ができる 芸術文化施設 ・スタートアップや高齢者の働く場として チャレンジ施設 	
	市外の方のために	<ul style="list-style-type: none"> ・観光案内所や宿泊施設を伴う 観光拠点施設 ・移住をPRするための 移住支援施設 ・キャンプ等の 集客施設 	

発表

D班では、**高齢者や子ども居場所づくり等**に関する意見が多く出た。

「地域の課題やニーズ」としては、高齢者の活躍の場がない、子どもの居場所がない、世代間や地域間での交流の場が少ない、観光施設や観光に伴う宿泊施設が少ないなどの意見が出た。以上の意見を踏まえ、活用アイデアや課題の解決策を以下のように整理した。

まず、市民の交流のための**憩いの場・コミュニティの場として活用**、子どもたちのための**児童館などの子育て支援施設として活用**、**高齢者の働く場や健康づくりの場として活用**することが考えられる。これらの施設は市が施設を所有し、運営を民間事業者に委託する方法が望ましいと考える。

その他、シェアオフィスやスタートアップチャレンジの場、地域活動の場、観光施設、移住者向けの相談所等の活用も考えられ、これらの施設は市・民間事業者・NPO 法人等が協力して運営することが望ましいと考える。

一番重要なことは、**これらの施設を単体で整備するのではなく、様々な機能を混ぜ合わせた施設とすること**である。複合施設とすることで、高齢者が子どもから元気を貰え、子どもは高齢者に面倒を見てもらうなどの好循環が生まれると考える。また、機能の混ぜ合わせだけでなく、**多世代がごちゃごちゃと混ざりあえる場所**になってほしいと考える。

加えて、活用の検討に当たっては、**市の今後を担う中高生に意見を聞く必要があると思われる。**

日高市学校跡地活用に関する市民懇談会 ワークショップ結果 Eグループ



地域の課題やニーズ	
<p>○子育て</p> <ul style="list-style-type: none"> ・放課後に子どもが遊べる場所がない ・部活動やスポーツ少年団、学童の活動場所が重複 ・不登校などの子どもの居場所がない ・地域が子どもを育てる場があると良い 	<p>○交通</p> <ul style="list-style-type: none"> ・武蔵台と横手台地区が分断されている ・公共サービスやイベント開催地が遠い ・駅が遠く、車が必要不可欠 ・中間地点に駅ができるとよい
<p>○場所</p> <ul style="list-style-type: none"> ・観光施設や文化体験に触れられる場が少ない ・商店街等のお店が増えると良い ・高麗駅前につくろ場所がない ・移住に興味があってもお試しで泊まれる場所がない ・公共施設の予約がいっぱい ・体育館の利用は継続してほしい 	<p>○その他</p> <ul style="list-style-type: none"> ・人口減少、子どもの数が減っている ・担い手不足で畑を管理しきれない ・熟練の技術や道具を体験の場で活かしたい ・高根中学校周辺地域の環境の激変 ・廃校活用までの期間、きちんと管理してほしい ・実現が長引くと地域住民への影響が大きい

活用アイデアや解決策			
誰が	誰に対して	何を (活用アイデア)	どうやって
官民連携	お試し移住者・観光客のために	<ul style="list-style-type: none"> ・レストランやカフェ等の飲食店を伴う 宿泊施設 ・SOHO オフィスやチャレンジショップ等の スタートアップ支援施設 ・子どもの居場所となる スポーツ・交流施設 ・農業体験などが可能な 体験学習施設 	高麗
	市民のために (子ども、子育て世代、高齢者等)	<ul style="list-style-type: none"> ・文化体験が可能な 教育文化施設 ・シェアキッチンなど世代間交流が可能な 多世代交流施設 ・避難所として活用する 防災拠点施設 	旧武蔵台
民間事業者	市民のために (子ども、子育て世代、高齢者等)	<ul style="list-style-type: none"> ・SOHO オフィス等の 企業支援・誘致施設 ・農業体験などが可能な 体験学習施設 	高根

発表

E班では、子育て世代が多く、親としての視点で、統廃合に関する懸念点などの意見が多く出た。

「地域の課題やニーズ」の意見としては、校庭が使用できなくなると子どもの遊び場や居場所が減っていく、体育館が使用できなくなるとスポーツ少年団等の活動の場所がなくなる、などの意見が出た。以上の意見と、各学校の立地特性等を踏まえて、「活用アイデアや解決策」について、学校ごとに以下のように整理した。

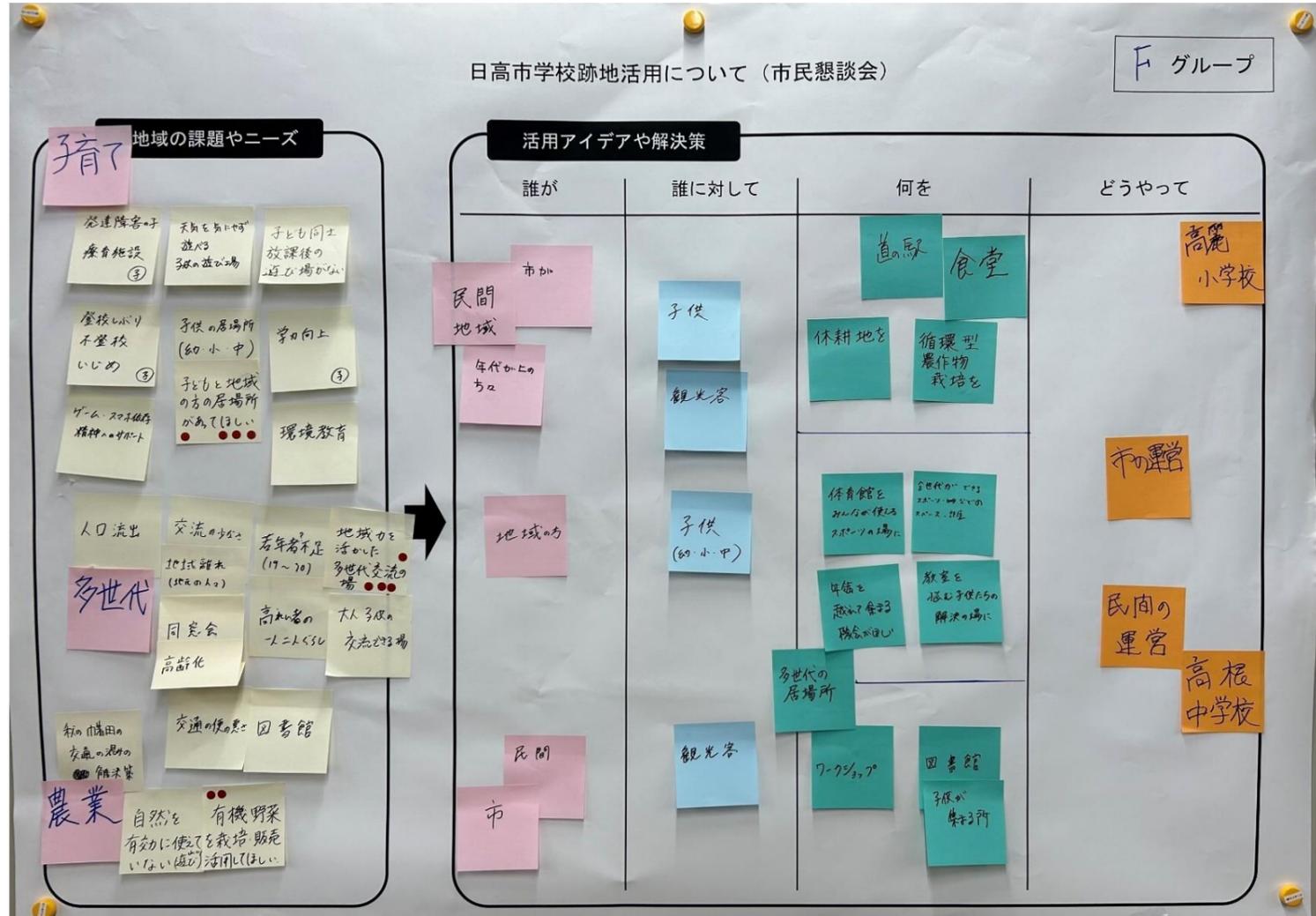
高麗小学校は、駅から近い立地を活かして、**複合施設として活用**して欲しい。高麗小学校に関しては市も使用したいという意向があるため、**民間に委託して一部を公共機能として整備する**のが良いと考える。お試し移住が出来る場所や、登山客の休憩所等の、市外の方がお金を落とす場所があると良いと考える。

旧武蔵台中学校は、文化促進のための教育文化機能や、スタートアップ支援機能があると良い。

高根中学校は、駅近の立地から SOHO オフィスという意見が挙がった。

最後に、9月の議会で市街化調整区域の区域区分の変更が難しいという答弁があったが、行田市では、条例により、**市街化調整区域においても条件付きで地域活性化施設が認められている**。日高市でも、廃校を活用して本日挙げた意見が実現することを期待している。

日高市学校跡地活用に関する市民懇談会 ワークショップ結果 Fグループ



- ### 地域の課題やニーズ
- 子育て
 - ・発達障害の子どもの療育施設
 - ・天候を気にせず遊べる子どもの遊び場
 - ・放課後の遊び場
 - ・子どもと地域の居場所
 - 農業
 - ・有機野菜の栽培・販売
 - ・自然を有効活用できていない
 - 多世代
 - ・人口流出
 - ・交流の少なさ
 - ・地域力を活かした多世代交流の場
 - ・高齢者の単世代暮らし
 - その他
 - ・交通の便の悪さ
 - ・秋の巾着田の交通渋滞
 - ・図書館

活用アイデアや解決策

誰が	誰に対して	何を (活用アイデア)	どうやって
市 民間 事業者	市民のために (特に子ども)	<ul style="list-style-type: none"> ・年齢を超えて集まる場 多世代交流施設 ・誰も利用できる体育館 スポーツ施設 ・子どもたちの悩み相談室や居場所となる 児童福祉施設 ・図書館等の 市民文化施設 	高根
	市内外の方のために 子ども	<ul style="list-style-type: none"> ・道の駅や食堂等の 集客施設 ・休耕地を活用した 農業体験 農産物販売施設 	高麗

発表

F班では、子育て世代の女性3名、独身男性2名のグループであり、子育ての目線からの意見が多く出た。

子育てのニーズとしては、年代別の子どもの遊び場が少ないことや、多世代交流や自然と触れ合う環境教育の機会が無いことなどの意見が出た。多世代交流のニーズとしては、高齢化が進んでいることから子どもとの接点が少ないことが挙げられた。また巾着田や日和田山等の地域の自然特性を活かせる良い、子どもに農業との接点を増やす取組みを行うという意見が出た。以上を踏まえた、「活用アイデアや課題・ニーズの解決策」としては、以下のようにまとめた。

高麗小学校は、官民が連携し、**多世代が交流できる外部の接点としての機能**が良いと考える。若い世代が主役になり、多世代交流などを促進する施設にする、有機の農産物を販売することで、観光にもつながると思う。

高根中学校は、日高市の中心に位置することから、未就学児や児童の居場所となる場所が出来ると良い。教室を活かし、**年代別で子ども達が集えるような空間づくり**が可能であると思う。また、世代間を越えた交流も大切になってくると思うので、スポーツ全般が出来る場所があると良いと考える。現在「モルック」というスポーツを日高市で広めようとしているので、そういったスポーツ等を駆使して若手と高齢者が交流出来る機会を創出して欲しい。

日高市学校跡地活用に関する市民懇談会

R5.10.22(SUN) 10:00—
@日高市総合政策部財政課

A

3年2.教育 } 地域活性
高校生 } 防災...
スポーツ

児童館
放課後のバジョ



魅力 歴史を伝える施設

図書館
林業

災害時

ビルの
活用できる
施設

C

防災

安心・安全はまちづくりの
土壌

コミュニティ

交流する施設
児童館
図書館
体験学習

介護施設

市と民間の役割分担

日高の魅力とこれ

アート
アート

若者の起業
支援

地域の交通を
考えよう

高校生増
若者減

自然ゆたか

山見ゆる

学校跡地に

学校を
活用

レストラン
カフェ

地域の住民の
コミュニティ

農産物を
いかにして...

B 『魅力あるまちづくり』



高校生増
若者減

自然ゆたか

山見ゆる

学校跡地に

学校を
活用

レストラン
カフェ

地域の住民の
コミュニティ

農産物を
いかにして...

