

4. 市民の意向

(1) 学校跡地活用に関わる市民アンケート調査

学校跡地の活用について市民の意見や考えなどを把握するため、市民アンケート調査を実施しました。

① アンケート調査概要

調査対象：無作為抽出による18歳以上の市民3,000人

調査方法：無記名方式、郵送又は電子申請での回答

調査期間：令和5年1月6日（金）～1月26日（木）

有効回答数：1,153件（内訳 郵送：887件、WEB回答：266件）

回答率：38.4%

② アンケート調査結果概要

ア 活用方法について

	旧武蔵台中学校	高根中学校	高麗小学校
1位	福祉サービス (19.8%)	福祉サービス (22.6%)	道の駅など観光関連 (30.7%)
2位	健康づくりの場 (15.0%)	健康づくりの場 (20.2%)	健康づくりの場 (13.0%)
3位	合宿等の宿泊施設 (9.6%)	オフィス機能 (10.2%)	福祉サービス (11.1%)

イ 期待される効果について

	旧武蔵台中学校	高根中学校	高麗小学校
1位	市民の健康増進 (18.3%)	市民の健康増進 (23.2%)	来訪者の増加 (42.9%)
2位	来訪者の増加 (16.3%)	市民の憩いの場 (16.1%)	市民の健康増進 (12.7%)
3位	市民の憩いの場 (16.0%)	貸付け・売却等財源確保 (13.1%)	市民の憩いの場 (12.2%)

ウ 活用の際の留意点について

	旧武蔵台中学校	高根中学校	高麗小学校
1位	地元への配慮 (30.5%)	地元への配慮 (29.8%)	地元への配慮 (28.1%)
2位	避難場所の確保 (19.8%)	避難場所の確保 (23.8%)	避難場所の確保 (21.7%)
3位	市の財政負担軽減 (18.7%)	市の財政負担軽減 (17.9%)	市の財政負担軽減 (16.3%)

エ 民間事業者の導入について

	旧武蔵台中学校	高根中学校	高麗小学校
1位	導入した方がよい (45.5%)	導入した方がよい (44.2%)	導入した方がよい (47.3%)
2位	どちらでもよい (30.6%)	どちらでもよい (31.3%)	どちらでもよい (27.7%)
3位	市が整備・運営 (20.5%)	市が整備・運営 (21.2%)	市が整備・運営 (21.3%)

(2) 学校跡地活用に関する市民懇談会

市民、民間事業者等及び行政の意向や関係法令等を題材に、本市と市民にとって有効な活用方法を考える場としてワークショップ形式による市民懇談会を開催しました。

① 市民懇談会概要

- 募 集 対 象：18歳以上の市民
 日 時：令和5年10月22日（日）午前10時～正午
 会 場：日高市役所 3階 301会議室
 応 募 人 数：37名（30歳代～80歳代）
 参 加 人 数：33名（4名欠席）
 第1部 説 明：学校跡地活用の検討について
 懇談会の開催概要について
 市民アンケート調査結果について
 民間事業者等サウンディング型市場調査※結果について
 廃校の活用事例の紹介
 土地利用等の規制について
 行政需要の方向性について
 第2部 ワークショップ：「日高市における課題やニーズ」について
 「施設の活用アイデア」について

※サウンディング型市場調査：市有地などの活用方法について、公募により民間事業者から広く意見や提案を求め、事業への有用な意見やアイデアを収集することを目的とした、民間事業者との直接の意見交換による調査

② 市民懇談会の主な意見等

- ・ 廃校になった後の子どもの居場所がなくなることが懸念される。
- ・ 3校全てで子育て世代の支援や地域全体の防災意識の向上が期待できる施設になってほしい。
- ・ 学校を拠点とした魅力あるまちづくりを目指した施設になってほしい。
- ・ 必要な機能の優先順位を決め、市と民間で役割分担しながら、重要度の高い機能の整備を

進めてほしい。

- ・市の今後を担う中高生に意見を聞く必要があると思われる。
- ・単体で整備するのではなく、複合化した施設を整備するべきである。
- ・埼玉県内の他市で市街化調整区域においても条件付きで地域活性化に資する施設が認められているため、市でも廃校を活用し、市民懇談会で挙げた意見の実現を期待している。
- ・廃校活用までの期間、きちんと管理してほしい。

③ 市民懇談会で挙げた具体的な活用アイデア

ワークショップの中で挙げた地域の課題やニーズを踏まえた活用アイデアについて、各種別にまとめると下表のとおりです。

表：各種別の活用アイデア

種別	活用アイデア
福祉系	・ デイケアセンター ・ 介護施設
スポーツ・文化系	・ 校庭を遊び場として開放 ・ アトリエや工房、スタジオ等がある芸術文化施設 ・ カルチャーセンター
観光・レジャー・アミューズメント系	・ グランピング、キャンプ施設 ・ 観光客向けの宿泊施設 ・ 体育館等に隣接した合宿所
子育て・教育系	・ 児童館、子育て支援施設 ・ 子ども食堂 ・ 大学施設
コミュニティ系	・ 多世代交流センター ・ 市民活動拠点施設
農林水産系	・ 特産品や農産物の加工販売施設 ・ 農業体験施設
業務、IT系	・ コワーキングスペース、シェアオフィス ・ スタートアップ企業の支援の場
商業系	・ 飲食店（カフェ、レストラン） ・ 道の駅
防災系	・ 避難所 ・ 防災トレーニングセンター
行政施設	・ 公民館、図書館 ・ 出張所

(3) 行政経営審議会

本市の行政経営に係る重要事項に関すること等について調査審議する日高市行政経営審議会に対し、日高市学校跡地活用基本計画の策定に向けた取組や今後の予定などについて報告を行うとともに、学校跡地活用基本計画案について審議しました。

① 令和5年度 第1回日高市行政経営審議会

ア 行政経営審議会概要

日 時：令和5年10月26日（木）午後2時30分～午後4時30分

場 所：日高市役所 2階 庁議室

出席者：委員12名（欠席者なし）

議 題：日高市学校跡地活用基本計画について

内 容：日高市学校跡地活用基本計画策定の目的、これまでの取組内容、今後の予定
についての報告

イ 行政経営審議会委員の主な意見

- ・ 将来的に本市の財政負担を考えれば、全て売却の方がいいのではと思う。
- ・ 全国には学校跡地の活用も多くあるため、事例研究をしてもらいたい。
- ・ 避難所として継続されるか気になる。

② 令和5年度 第2回日高市行政経営審議会

ア 行政経営審議会概要

日 時：令和6年2月26日（月）午後1時30分～午後4時00分

場 所：日高市役所 2階 庁議室

出席者：委員10名（2名欠席）

議 題：日高市学校跡地活用基本計画について

内 容：日高市学校跡地活用基本計画（案）及び市民コメントについての説明

イ 行政経営審議会の主な意見

- ・ 現在、使用されていない施設に年間200万円以上の維持管理費用がかかっているため、速やかな活用を希望する。
- ・ 勉強がしたくても塾に行くことができない環境の子供たちもいるため、そのような子供たちのために、勉強ができる場などの活用ができればよいと思う。