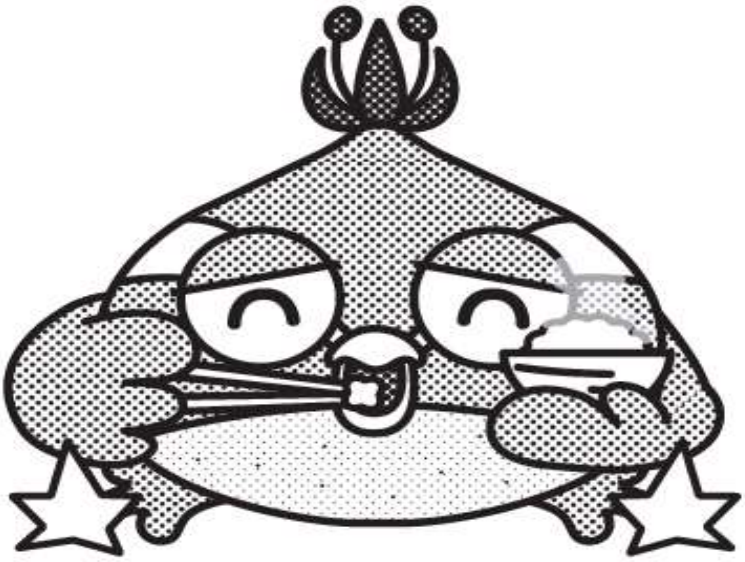
１０．所得・物価



10-1 就業者1人当たり市内純生産

（単位：千円、人）

年度	就業者一人当たり市内純生産	一人当たり市民所得	雇用者一人当たり雇用者報酬	就業者数	人口	雇用者数
平成24年度	4,240	2,456	3,877	26,735	57,293	25,998
平成25年度	4,523	2,566	3,908	26,875	57,194	25,813
平成26年度	4,643	2,517	3,893	27,016	57,075	25,631
平成27年度	4,843	2,638	3,940	27,150	56,520	25,443
平成28年度	5,458	2,717	3,979	27,628	56,231	25,592
平成29年度	5,229	2,777	3,998	28,111	55,876	25,736
平成30年度	5,248	2,733	4,022	28,578	55,666	25,851
令和元年度	5,097	2,693	3,973	29,040	55,276	25,952
令和2年度	4,342	2,539	3,890	29,533	54,571	26,074
令和3年度	4,556	2,700	3,876	29,296	54,148	25,877

※市町村民経済計算は、「埼玉県県民経済生産」及び各種統計の新しい改定数値を採用しているため、
計算結果は公表済みの数値についても改定しています。
資料：市町村民経済計算

10-2 市内総生産

単位（百万円）

区分	令和3年度	令和2年度	令和元年度	平成30年度	平成29年度
市内総生産	207,619	201,047	225,110	227,308	219,452
第1次産業	926	1,053	1,149	1,348	1,597
農業	903	1,029	1,135	1,316	1,563
林業	22	22	12	30	31
水産業	1	1	2	2	3
第2次産業	86,567	83,868	102,076	104,074	96,582
鉱業	435	452	453	459	465
製造業	80,580	77,913	92,998	96,725	86,925
建設業	5,553	5,504	8,624	6,890	9,193
第3次産業	117,970	115,088	120,654	120,467	120,034
電気・ガス・水道業・廃棄物処理業	4,887	4,594	4,671	4,542	4,550
卸売・小売業	17,892	17,209	17,088	16,974	16,859
運輸・郵便業	12,834	12,332	14,795	14,117	13,188
宿泊・飲食サービス業	1,779	1,853	2,644	2,771	2,647
情報通信業	742	764	613	577	512
金融・保険業	2,224	2,136	2,276	2,283	2,237
不動産業	27,321	28,005	28,973	29,342	30,224
専門・科学技術、業務支援サービス業	4,122	3,943	4,037	4,063	4,096
公務	6,816	6,828	6,614	6,393	6,171
教育	5,232	5,195	5,004	4,880	4,762
保健衛生・社会事業	29,240	27,564	28,268	28,272	28,042
その他のサービス	4,880	4,666	5,670	6,253	6,747
輸入品に課される税・関税	4,260	3,556	3,901	3,992	3,598
(控除)総資本形成に係る消費税	2,104	2,517	2,670	2,572	2,359
第1次産業構成比（%）	0.4	0.5	0.5	0.6	0.7
第2次産業構成比（%）	41.7	41.7	45.3	45.8	44.0
第3次産業構成比（%）	56.8	57.2	53.6	53.0	54.7

単位（百万円）

区分	平成28年度	平成27年度	平成26年度	平成25年度	平成24年度
市内総生産	223,750	194,052	189,002	181,863	170,674
第1次産業	1,635	1,598	1,432	1,449	1,365
農業	1,607	1,553	1,387	1,402	1,335
林業	25	43	43	45	26
水産業	3	2	2	2	4
第2次産業	102,558	74,646	73,701	71,704	66,607
鉱業	443	522	520	271	103
製造業	84,160	59,764	65,995	62,891	59,564
建設業	17,955	14,360	7,186	8,541	6,939
第3次産業	118,475	116,539	112,220	107,405	101,600
電気・ガス・水道業・廃棄物処理業	4,318	4,981	5,330	4,735	4,473
卸売・小売業	16,204	15,978	14,786	13,751	13,154
運輸・郵便業	12,022	11,247	10,596	10,177	9,988
宿泊・飲食サービス業	2,520	2,268	2,295	2,300	2,311
情報通信業	452	1,041	1,384	2,086	2,699
金融・保険業	2,188	2,516	2,755	2,630	2,414
不動産業	30,610	29,775	29,293	30,356	30,347
専門・科学技術、業務支援サービス業	4,154	4,168	4,126	4,146	3,961
公務	5,976	5,819	5,107	5,337	5,353
教育	4,502	4,653	4,821	4,316	4,076
保健衛生・社会事業	28,325	26,925	24,677	21,113	16,951
その他のサービス	7,204	7,169	7,049	6,458	5,871
輸入品に課される税・関税	3,355	3,329	3,335	2,454	2,119
(控除)総資本形成に係る消費税	2,273	2,061	1,687	1,149	1,016
第1次産業構成比（%）	0.7	0.8	0.8	0.8	0.8
第2次産業構成比（%）	45.8	38.5	39.0	39.4	39.0
第3次産業構成比（%）	52.9	60.1	59.4	59.1	59.5

※総生産と、産業別内訳の総計が一致しないのは、控除項目（（控除）総資本形成に係る消費税等）が含まれているためです。
※市町村民経済計算は、「埼玉県県民経済生産」及び各種統計の新しい改定数値を採用しているため、計算結果は公表済みの数値についても改定しています。
※平成23年度より項目が変更されています。
資料：市町村民経済計算

10-3 市民所得（分配）

（単位：百万円）

区分	令和3年度	令和2年度	令和元年度	平成30年度	平成29年度
市民所得(分配)	146,182	138,542	148,859	152,120	155,193
(1)雇用者報酬（計）	100,304	101,421	103,099	103,980	102,892
(1) 賃金・俸給	86,578	87,621	88,945	89,901	88,676
(1) 雇主の現実社会負担	13,127	13,089	13,103	12,838	12,996
(1)雇主の帰属社会負担	598	710	1,050	1,241	1,220
(2)財産所得（計）	8,536	8,169	8,639	8,719	7,785
(2)受取	9,025	8,653	9,167	9,282	8,435
(2)支払	489	484	528	563	650
(2)(内訳)一般政府(地方政府等)(計)	−6	−25	−28	−49	−91
(2)(内訳)一般政府(地方政府等)(受取)	235	232	226	218	214
(2)(内訳)一般政府(地方政府等)(支払)	241	256	254	266	305
(2)(内訳))家計(計)	8,421	8,090	8,565	8,657	7,774
(2)(内訳)家計(利子)	3,208	3,333	3,792	2,741	2,409
(2)(内訳)家計(配当(受取))	3,442	3,547	4,049	3,024	2,741
(2)(内訳)家計(その他の投資所得(受取))	2,386	2,402	2,492	2,650	2,685
(2)(内訳)家計(賃貸料(受取))	1,701	1,534	1,555	1,588	1,760
(2)(内訳)対家計民間非営利団体(計)	121	103	102	111	102
(2)(内訳)対家計民間非営利団体(受取)	135	118	121	125	115
(2)(内訳)対家計民間非営利団体(支払)	14	14	18	14	13
(3)企業所得（計）	37,343	28,952	37,121	39,421	44,517
(3)民間法人企業	20,713	11,890	20,011	21,489	25,390
(3)公的企業	350	334	320	495	527
(3)個人企業(計)	16,280	16,729	16,791	17,437	18,600
(3)個人企業(農林水産業)	308	386	455	525	814
(3)個人企業(その他の産業)	6,486	6,097	5,725	5,968	6,403
(3)個人企業(持ち家)	9,485	10,246	10,611	10,945	11,383
構成比(雇用者報酬)(%)	68.6	73.2	69.3	68.4	66.3
構成比(財産所得)(%)	5.8	5.9	5.8	5.7	5.0
構成比(企業所得)(%)	25.5	20.9	24.9	25.9	28.7

（単位：百万円）

区分	平成28年度	平成27年度	平成26年度	平成25年度	平成24年度
市民所得(分配)	152,799	149,109	143,682	146,778	140,687
(1)雇用者報酬（計）	101,837	100,252	99,787	100,870	100,790
(1) 賃金・俸給	87,845	86,508	86,696	87,595	87,763
(1) 雇主の現実社会負担	12,775	12,367	12,134	11,981	11,763
(1)雇主の帰属社会負担	1,217	1,377	958	1,294	1,263
(2)財産所得（計）	7,598	7,533	7,182	6,938	6,951
(2)受取	8,298	8,272	8,008	7,643	7,647
(2)支払	700	738	827	706	695
(2)(内訳)一般政府(地方政府等)(計)	−130	−132	−147	−177	−190
(2)(内訳)一般政府(地方政府等)(受取)	198	205	221	211	204
(2)(内訳)一般政府(地方政府等)(支払)	328	337	367	388	393
(2)(内訳))家計(計)	7,641	7,585	7,248	7,040	7,073
(2)(内訳)家計(利子)	2,120	1,886	1,119	1,586	1,892
(2)(内訳)家計(配当(受取))	2,478	2,270	1,561	1,895	2,186
(2)(内訳)家計(その他の投資所得(受取))	2,727	2,958	3,182	3,315	3,185
(2)(内訳)家計(賃貸料(受取))	1,699	1,530	1,289	1,121	1,017
(2)(内訳)対家計民間非営利団体(計)	87	80	80	75	68
(2)(内訳)対家計民間非営利団体(受取)	100	98	97	83	75
(2)(内訳)対家計民間非営利団体(支払)	14	18	17	8	8
(3)企業所得（計）	43,364	41,323	36,713	38,971	32,946
(3)民間法人企業	23,900	21,094	17,820	18,934	13,690
(3)公的企業	519	653	521	547	559
(3)個人企業(計)	18,945	19,576	18,372	19,490	18,698
(3)個人企業(農林水産業)	800	752	544	687	671
(3)個人企業(その他の産業)	6,196	7,045	6,021	6,029	5,144
(3)個人企業(持ち家)	11,950	11,779	11,807	12,774	12,883
構成比(雇用者報酬)(%)	66.6	67.2	69.4	68.7	71.6
構成比(財産所得)(%)	5.0	5.1	5.0	4.7	4.9
構成比(企業所得)(%)	28.4	27.7	25.6	26.6	23.4

※市町村民経済計算は、「埼玉県県民経済生産」及び各種統計の新しい改定数値を採用しているため、
　計算結果は公表済みの数値についても改定しています。
資料：市町村民経済計算

10-4 地価公示価格

地価公示価格一覧表

調査年	調査地点	調査場所	用途地域
	平方あたり価格（円）	最寄駅からの距離（メートル）	現況
令和5年	日高-1	日高市大字高萩字弥次郎241番3（武蔵高萩駅北37-12）	第一種中高層住居専用
	78,800	武蔵高萩駅から250	一般住宅が増えつつある区画整理中の住宅地域
令和5年	日高-2	日高市大字中鹿山字後耕地95番10	第一種低層住居専用
	60,100	高麗川駅から850	中規模一般住宅が建ち並ぶ閑静な住宅地域
令和5年	日高-3	日高市大字原宿字稲荷363番15	第一種中高層住居専用
	53,600	高麗川駅から1,300	中規模一般住宅が多い既成住宅地域
令和5年	日高-4	日高市武蔵台七丁目11番15	第一種低層住居専用
	45,300	高麗駅から1,500	中規模住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域
令和5年	日高-5	日高市高萩東一丁目2176番146外「高萩東1-26-16」	第一種低層住居専用
	50,400	武蔵高萩駅から1,300	中小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域
令和5年	日高-6	日高市大字上鹿山字宮ノ後182番10	第一種中高層住居専用
	55,400	高麗川駅から800	小規模一般住宅が多い既成の住宅地域
令和5年	日高-7	日高市大字南平沢字東皮1499番2外	調整
	23,200	高麗川駅から2,600	農家住宅、一般住宅等が混在する住宅地域
令和5年	日高-8	日高市大字田木字三本柿397番1	調整
	26,900	武蔵高萩駅から3,200	農家住宅が見られる郊外の既成住宅地域
令和5年	日高5-1	日高市大字高萩字甲釘貫606番9	近隣商業
	70,600	武蔵高萩駅から230	小売店舗が建ち並ぶ県道沿いの商業地域
令和5年	日高5-2	日高市高麗川一丁目1番31	商業
	82,400	高麗川駅から140	小売店舗、飲食店等が建ち並ぶ駅前の商業地域
令和5年	日高9-1	日高市大字大谷沢字藤塚15番3外	調整
	51,600	狭山日高ICから2, 800	国道沿いに物流倉庫、事務所等が建ち並ぶ地域
令和5年	日高13-1	日高市大字北平沢字切宇田1415番1	調整
	2,800	高麗川駅から2,600	県道や集落に近く、雑木が多い緩傾斜の平地林
令和4年	日高-1	日高市大字高萩字弥次郎241番3（武蔵高萩駅北37-12）	第一種中高層住居専用
	79,000	武蔵高萩駅から250	一般住宅が増えつつある区画整理中の住宅地域

調査年	調査地点	調査場所	用途地域
	平方あたり価格（円）	最寄駅からの距離（メートル）	現況
令和4年	日高-2	日高市大字中鹿山字後耕地95番10	第一種低層住居専用
	60,300	高麗川駅から850	中規模一般住宅が建ち並ぶ閑静な住宅地域
令和4年	日高-3	日高市大字原宿字稲荷363番15	第一種中高層住居専用
	53,700	高麗川駅から1,300	中規模一般住宅が多い既成住宅地域
令和4年	日高-4	日高市武蔵台七丁目11番15	第一種低層住居専用
	45,300	高麗駅から1,500	中規模住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域
令和4年	日高-5	日高市高萩東一丁目2176番146外「高萩東1-26-16」	第一種低層住居専用
	50,500	武蔵高萩駅から1,300	中小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域
令和4年	日高-6	日高市大字上鹿山字宮ノ後182番10	第一種中高層住居専用
	55,500	高麗川駅から800	小規模一般住宅が多い既成の住宅地域
令和4年	日高-7	日高市大字南平沢字東皮1499番2外	調整
	23,300	高麗川駅から2,600	農家住宅、一般住宅等が混在する住宅地域
令和4年	日高-8	日高市大字田木字三本柿397番1	調整
	27,000	武蔵高萩駅から3,200	農家住宅が見られる郊外の既成住宅地域
令和4年	日高5-1	日高市大字高萩字甲釘貫606番9	近隣商業
	71,000	武蔵高萩駅から230	小売店舗が建ち並ぶ県道沿いの商業地域
令和4年	日高5-2	日高市高麗川一丁目1番31	商業
	82,900	高麗川駅から140	小売店舗、飲食店等が建ち並ぶ駅前の商業地域
令和4年	日高9-1	日高市大字大谷沢字藤塚15番3外	調整
	50,100	狭山日高ICから2，800	国道沿いに物流倉庫、事務所等が建ち並ぶ地域
令和4年	日高13-1	日高市大字北平沢字切宇田1415番1	調整
	2,810	高麗川駅から2,600	県道や集落に近く、雑木が多い緩傾斜の平地林
令和3年	日高-1	日高市大字高萩字弥次郎241番3（武蔵高萩駅北37-12）	第一種中高層住居専用
	79,400	武蔵高萩駅から250	一般住宅が増えつつある区画整理中の住宅地域
令和3年	日高-2	日高市大字中鹿山字後耕地95番10	第一種低層住居専用
	60,600	高麗川駅から850	中規模一般住宅が建ち並ぶ閑静な住宅地域

調査年	調査地点	調査場所	用途地域
	平方あたり価格（円）	最寄駅からの距離（メートル）	現況
令和3年	日高-3	日高市大字原宿字稲荷363番15	第一種中高層住居専用
	54,000	高麗川駅から1,300	中規模一般住宅が多い既成住宅地域
令和3年	日高-4	日高市武蔵台七丁目11番15	第一種低層住居専用
	45,600	高麗駅から1,500	中規模住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域
令和3年	日高-5	日高市高萩東一丁目2176番146外「高萩東1-26-16」	第一種低層住居専用
	50,700	武蔵高萩駅から1,300	中小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域
令和3年	日高-6	日高市大字上鹿山字宮ノ後182番10	第一種中高層住居専用
	55,800	高麗川駅から800	小規模一般住宅が多い既成の住宅地域
令和3年	日高-7	日高市大字南平沢字東皮1499番2外	調整
	23,400	高麗川駅から2,600	農家住宅、一般住宅等が混在する住宅地域
令和3年	日高-8	日高市大字田木字三本柿397番1	調整
	27,100	武蔵高萩駅から3,200	農家住宅が見られる郊外の既成住宅地域
令和3年	日高5-1	日高市大字高萩字甲釘貫606番9	近隣商業
	71,700	武蔵高萩駅から230	小売店舗が建ち並ぶ県道沿いの商業地域
令和3年	日高5-2	日高市高麗川一丁目1番31	商業
	83,600	高麗川駅から140	小売店舗、飲食店等が建ち並ぶ駅前の商業地域
令和3年	日高9-1	日高市大字大谷沢字藤塚15番3外	調整
	48,800	狭山日高ICから2, 800	国道沿いに物流倉庫、事務所等が建ち並ぶ地域
令和3年	日高13-1	日高市大字女影字西竹ノ内1078番1	調整
	3,360	高麗川駅から2,600	集落に近く雑木の多い南東緩傾斜の地域
令和2年	日高-1	日高市大字高萩字弥次郎241番3（武蔵高萩駅北37-12）	第一種中高層住居専用
	79,400	武蔵高萩駅から約250	一般住宅が増えつつある区画整理中の住宅地域
令和2年	日高-2	日高市大字中鹿山字後耕地95番10	第一種低層住居専用
	61,200	高麗川駅から約850	中規模一般住宅が建ち並ぶ閑静な住宅地域
令和2年	日高-3	日高市大字原宿字稲荷363番15	第一種中高層住居専用
	55,000	高麗川駅から約1300	中規模一般住宅が多い既成住宅地域

調査年	調査地点	調査場所	用途地域
	平方あたり価格（円）	最寄駅からの距離（メートル）	現況
令和2年	日高-4	日高市武蔵台七丁目11番15	第一種低層住居専用
	46,500	高麗駅から約1500	中規模住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域
令和2年	日高-5	日高市高萩東一丁目2176番146外「高萩東1-26-16」	第一種低層住居専用
	51,600	武蔵高萩駅から約1300	中小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域
令和2年	日高-6	日高市大字上鹿山字宮ノ後182番10	第一種中高層住居専用
	56,500	高麗川駅から約800	小規模一般住宅が多い既成の住宅地域
令和2年	日高-7	日高市大字南平沢字東皮1499番2外	調整
	23,600	高麗川駅から約2600	農家住宅、一般住宅等が混在する住宅地域
令和2年	日高-8	日高市大字田木字三本柿397番1	調整
	27,300	武蔵高萩駅から約3200	農家住宅が見られる郊外の既成住宅地域
令和2年	日高5-1	日高市大字高萩字甲釘貫607番16	近隣商業
	73,100	武蔵高萩駅から約170	小売店舗が建ち並ぶ県道沿いの商業地域
令和2年	日高5-2	日高市高麗川一丁目1番31	商業
	85,300	高麗川駅から約140	小売店舗、飲食店等が建ち並ぶ駅前の商業地域
令和2年	日高9-1	日高市大字大谷沢字藤塚15番3外	調整
	47,800	狭山日高ICから約2800	国道沿いに物流倉庫、事務所等が建ち並ぶ地域
令和2年	日高13-1	日高市大字女影字西竹ノ内1078番1	調整
	3,380	高麗川駅から約2600	集落に近く雑木の多い南東緩傾斜の地域
平成31年	日高-1	日高市大字高萩字弥次郎241番3（武蔵高萩駅北37-12）	第一種中高層住居専用
	78,900	武蔵高萩駅から約250	一般住宅が増えつつある区画整理中の住宅地域
平成31年	日高-2	日高市大字中鹿山字後耕地95番10	第一種低層住居専用
	61,400	高麗川駅から約850	中規模一般住宅が建ち並ぶ閑静な住宅地域
平成31年	日高-3	日高市大字原宿字稲荷363番15	第一種中高層住居専用
	55,400	高麗川駅から約1300	中規模一般住宅が多い既成住宅地域
平成31年	日高-4	日高市武蔵台七丁目11番15	第一種低層住居専用
	47,100	高麗駅から約1500	中規模住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域

調査年	調査地点	調査場所	用途地域
	平方あたり価格(円)	最寄駅からの距離(メートル)	現況
平成31年	日高-5	日高市高萩東一丁目2176番146外「高萩東1-26-16」	第一種低層住居専用
	52,100	武蔵高萩駅から約1300	中小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域
平成31年	日高-6	日高市大字上鹿山字宮ノ後182番10	第一種中高層住居専用
	56,800	高麗川駅から約800	小規模一般住宅が多い既成の住宅地域
平成31年	日高-7	日高市大字南平沢字東皮1499番2外	調整
	23,700	高麗川駅から約2600	農家住宅、一般住宅等が混在する住宅地域
平成31年	日高-8	日高市大字田木字三本柿397番1	調整
	27,500	武蔵高萩駅から約3200	農家住宅が見られる郊外の既成住宅地域
平成31年	日高5-1	日高市大字高萩字甲釘貫607番16	近隣商業
	71,500	武蔵高萩駅から約170	小売店舗が建ち並ぶ県道沿いの商業地域
平成31年	日高5-2	日高市高麗川一丁目1番31	商業
	86,000	高麗川駅から約140	小売店舗、飲食店等が建ち並ぶ駅前の商業地域
平成31年	日高9-1	日高市大字大谷沢字藤塚15番3外	調整
	46,500	狭山日高ICから約2800	国道沿いに物流倉庫、事務所等が建ち並ぶ地域
平成31年	日高13-1	日高市大字女影字西竹ノ内1078番1	調整
	3,400	高麗川駅から約2600	集落に近く雑木の多い南東緩傾斜の地域

資料:都市計画課

10-5 地価調査

地価調査一覧表

調査年	調査地点	調査場所	用途地域
	平方あたり価格(円)	最寄駅からの距離(メートル)	現況
令和5年	日高(県)—1	日高市四本木一丁目7番6	第一種住居
	66,900	高麗川駅から600	中規模一般住宅、共同住宅、事業所兼居宅等が混在する住宅地域
令和5年	日高(県)—2	日高市原宿字上ノ台245番22	第一種低層住居専用
	62,000	高麗川駅から600	一般住宅が建ち並ぶほか、畑等も残る住宅地域
令和5年	日高(県)—3	日高市高萩字谷ツ1138番7	第一種低層住居専用
	61,500	武蔵高萩駅から400	区画整理済の地域に隣接して小規模の建売住宅が見られる住宅地域
令和5年	日高(県)—4	日高市武蔵台二丁目568番61「武蔵台2-3-13」	第一種低層住居専用
	46,000	高麗駅から750	一般住宅が建ち並ぶ丘陵地の大規模住宅地域
令和5年	日高(県)—5	日高市清流字小坂184番4	調整
	19,000	高麗駅から1,800	一般住宅と農家住宅が散在する畑の多い住宅地域
令和5年	日高(県)5—1	日高市高麗川一丁目6番11	第一種住居
	72,800	高麗川駅から400	幹線道路沿いに中小規模の店舗等が建ち並ぶ商業地域
令和5年	日高(県)9—1	日高市馬引沢字向ノ原338番2外	調整
	56,500	狭山日高ICから700	県道沿いに物流倉庫、事業所等が建ち並ぶ地域
令和4年	日高(県)—1	日高市四本木一丁目7番6	第一種住居
	66,900	高麗川駅から600	中規模一般住宅、共同住宅、事業所兼居宅等が混在する住宅地域
令和4年	日高(県)—2	日高市原宿字上ノ台245番22	第一種低層住居専用
	62,000	高麗川駅から600	一般住宅が建ち並ぶほか、畑等も残る住宅地域
令和4年	日高(県)—3	日高市高萩字谷ツ1138番7	第一種低層住居専用
	61,500	武蔵高萩駅から400	区画整理済の地域に隣接して小規模の建売住宅が見られる住宅地域
令和4年	日高(県)—4	日高市武蔵台二丁目568番61「武蔵台2-3-13」	第一種低層住居専用
	46,000	高麗駅から750	一般住宅が建ち並ぶ丘陵地の大規模住宅地域
令和4年	日高(県)—5	日高市清流字小坂184番4	調整
	19,100	高麗駅から1,800	一般住宅と農家住宅が散在する畑の多い住宅地域
令和4年	日高(県)5—1	日高市高麗川一丁目6番11	第一種住居
	73,300	高麗川駅から400	幹線道路沿いに中小規模の店舗等が建ち並ぶ商業地域

調査年	調査地点	調査場所	用途地域
	平方あたり価格（円）	最寄駅からの距離（メートル）	現況
令和4年	日高（県）9—1	日高市馬引沢字向ノ原338番2外	調整
	54,700	狭山日高ICから700	県道沿いに物流倉庫、事業所等が建ち並ぶ地域
令和3年	日高（県）—1	日高市四本木一丁目7番6	第一種住居
	66,900	高麗川駅から600	中規模一般住宅、共同住宅、事業所兼居宅等が混在する住宅地域
令和3年	日高（県）—2	日高市原宿字上ノ台245番22	第一種低層住居専用
	62,000	高麗川駅から600	一般住宅が建ち並ぶほか、畑等も残る住宅地域
令和3年	日高（県）—3	日高市高萩字谷ツ1138番7	第一種低層住居専用
	61,500	武蔵高萩駅から400	区画整理済の地域に隣接して小規模の建売住宅が見られる住宅地域
令和3年	日高（県）—4	日高市武蔵台二丁目568番61「武蔵台2-3-13」	第一種低層住居専用
	46,000	高麗駅から750	一般住宅が建ち並ぶ丘陵地の大規模住宅地域
令和3年	日高（県）—5	日高市清流字小坂184番4	調整
	19,200	高麗駅から1,800	一般住宅と農家住宅が散在する畑の多い住宅地域
令和3年	日高（県）5—1	日高市高麗川一丁目6番11	第一種住居
	73,800	高麗川駅から400	幹線道路沿いに中小規模の店舗等が建ち並ぶ商業地域
令和3年	日高（県）9—1	日高市馬引沢字向ノ原338番2外	調整
	53,100	狭山日高ICから700	県道沿いに物流倉庫、事業所等が建ち並ぶ地域
令和2年	日高（県）—1	日高市四本木一丁目7番6	第一種住居
	66,900	高麗川駅から約600	中規模一般住宅、共同住宅、事業所兼居宅等が混在する住宅地域
令和2年	日高（県）—2	日高市原宿字上ノ台234番16外	第一種低層住居専用
	62,000	高麗川駅から約600	一般住宅のほかに農家住宅が見られる住宅地域
令和2年	日高（県）—3	日高市高萩字谷ツ1138番7	第一種低層住居専用
	61,600	武蔵高萩駅から約400	区画整理済の地域に隣接して小規模の建売住宅が見られる住宅地域
令和2年	日高（県）—4	日高市武蔵台二丁目568番61「武蔵台2-3-13」	第一種低層住居専用
	46,500	高麗駅から約750	一般住宅が建ち並ぶ丘陵地の大規模分譲住宅地域
令和2年	日高（県）—5	日高市清流字小坂184番4	調整
	19,300	高麗駅から約1800	一般住宅と農家住宅が散在する畑の多い住宅地域

調査年	調査地点	調査場所	用途地域
	平方あたり価格 （円）	最寄駅からの距離 （メートル）	現況
令和2年	日高（県）5—1	日高市高麗川一丁目6番11	第一種住居
	74,500	高麗川駅から約400	県道沿いに中小規模の店舗等が建ち並ぶ商業地域
令和2年	日高（県）9—1	日高市馬引沢338番2外	調整
	51,300	狭山日高ICから約700	県道沿いに物流倉庫、事業所等が建ち並ぶ地域
令和元年	日高（県）—1	日高市四本木一丁目7番6	第一種住居
	68,100	高麗川駅から約600	中規模一般住宅、共同住宅、事業所兼居宅等が混在する住宅地域
令和元年	日高（県）—2	日高市原宿字上ノ台234番16外	第一種低層住居専用
	62,000	高麗川駅から約600	一般住宅のほかに農家住宅が見られる住宅地域
令和元年	日高（県）—3	日高市高萩字谷ツ1138番7	第一種低層住居専用
	62,200	武蔵高萩駅から約400	区画整理済の地域に隣接して小規模の建売住宅が見られる住宅地域
令和元年	日高（県）—4	日高市武蔵台二丁目568番61「武蔵台2-3-13」	第一種低層住居専用
	47,200	高麗駅から約750	一般住宅が建ち並ぶ丘陵地の大規模分譲住宅地域
令和元年	日高（県）—5	日高市清流字小坂184番4	調整
	19,400	高麗駅から約1800	一般住宅と農家住宅が散在する畑の多い住宅地域
令和元年	日高（県）5—1	日高市高麗川一丁目6番11	第一種住居
	76,500	高麗川駅から約400	県道沿いに中小規模の店舗等が建ち並ぶ商業地域
令和元年	日高（県）9—1	日高市馬引沢338番2外	調整
	50,100	狭山日高ICから約700	県道沿いに物流倉庫、事業所等が建ち並ぶ地域

資料：都市計画課