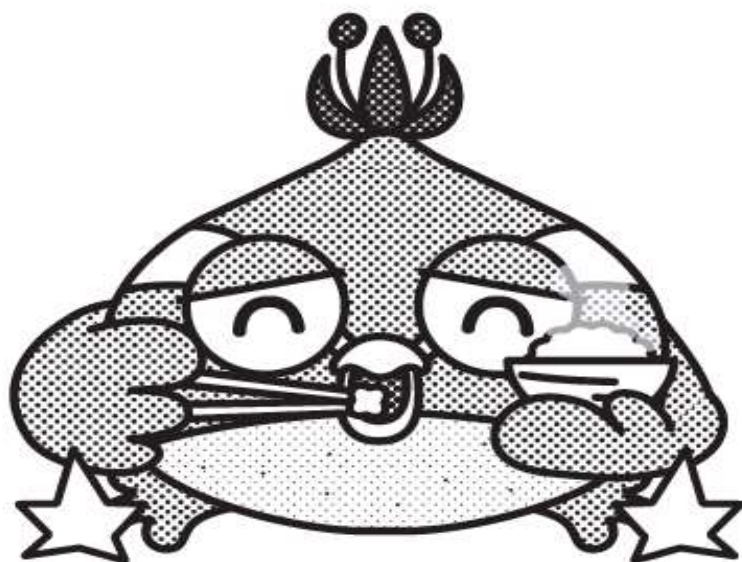


10. 所得・物価



10-1 就業者1人当たり市内純生産

(単位:千円、人)

年度	就業者一人 当たり 市内純生産	一人当たり 市民所得	雇用者一人 当たり 雇用者報酬	就業者数	人口	雇用者数
平成25年度	4,527	2,569	3,908	26,875	57,194	25,813
平成26年度	4,648	2,521	3,893	27,016	57,075	25,631
平成27年度	4,847	2,642	3,940	27,150	56,520	25,443
平成28年度	5,459	2,718	3,979	27,628	56,231	25,592
平成29年度	5,228	2,776	3,998	28,111	55,876	25,736
平成30年度	5,247	2,731	4,024	28,578	55,666	25,851
令和元年度	5,116	2,721	4,010	29,040	55,276	25,952
令和2年度	4,395	2,565	3,877	29,533	54,571	26,074
令和3年度	4,585	2,708	3,837	29,298	54,148	25,884
令和4年度	4,628	2,804	3,893	29,598	53,914	26,138

※市町村民経済計算は、「埼玉県県民経済生産」及び各種統計の新しい改定数値を採用しているため、計算結果は公表済みの数値についても改定しています。

資料:市町村民経済計算

10-2 市内総生産

単位(百万円)

区分	令和4年度	令和3年度	令和2年度	令和元年度	平成30年度
市内総生産	212,295	209,803	203,675	226,242	227,279
第1次産業	1,025	1,041	1,112	1,145	1,344
農業	996	1,020	1,090	1,132	1,313
林業	28	20	21	12	28
水産業	1	1	1	2	2
第2次産業	83,125	85,973	83,985	102,097	104,074
鉱業	528	431	453	453	459
製造業	74,620	79,918	77,862	93,041	96,725
建設業	7,977	5,624	5,670	8,602	6,890
第3次産業	125,452	121,029	117,487	121,740	120,427
電気・ガス・水道業・廃棄物処理業	4,963	4,897	4,591	4,667	4,544
卸売・小売業	18,576	17,868	17,232	17,088	16,974
運輸・郵便業	14,177	13,062	12,380	14,795	14,123
宿泊・飲食サービス業	1,766	1,538	1,830	2,623	2,776
情報通信業	687	732	766	613	577
金融・保険業	2,450	2,288	2,139	2,276	2,282
不動産業	31,087	30,479	30,319	30,188	29,333
専門・科学技術、業務支援サービス業	4,318	4,116	3,896	3,992	4,043
公務	6,991	6,858	6,829	6,615	6,394
教育	5,340	5,230	5,194	5,003	4,879
保健衛生・社会事業	29,984	29,083	27,697	28,265	28,279
その他のサービス	5,113	4,876	4,614	5,615	6,224
輸入品に課される税・関税	5,568	4,303	3,593	3,921	3,991
(控除)総資本形成に係る消費税	2,875	2,544	2,502	2,660	2,557
第1次産業構成比(%)	0.5	0.5	0.5	0.5	0.6
第2次産業構成比(%)	39.2	41.0	41.2	45.1	45.8
第3次産業構成比(%)	59.1	57.7	57.7	53.8	53.0

単位(百万円)

区分	平成29年度	平成28年度	平成27年度	平成26年度	平成25年度
市内総生産	219,452	223,803	194,201	189,150	181,977
第1次産業	1,594	1,633	1,596	1,430	1,447
農業	1,561	1,606	1,550	1,384	1,400
林業	30	25	43	43	45
水産業	3	3	2	2	2
第2次産業	96,582	102,558	74,646	73,701	71,704
鉱業	465	443	522	520	271
製造業	86,925	84,160	59,764	65,995	62,891
建設業	9,193	17,955	14,360	7,186	8,541
第3次産業	120,023	118,514	116,686	112,358	107,515
電気・ガス・水道業・廃棄物処理業	4,553	4,321	4,983	5,332	4,737
卸売・小売業	16,859	16,204	15,978	14,786	13,751
運輸・郵便業	13,198	12,035	11,258	10,606	10,184
宿泊・飲食サービス業	2,661	2,548	2,298	2,322	2,325
情報通信業	512	453	1,034	1,379	2,068
金融・保険業	2,235	2,187	2,511	2,751	2,627
不動産業	30,216	30,603	29,777	29,294	30,356
専門・科学技術、業務支援サービス業	4,082	4,153	4,201	4,157	4,176
公務	6,172	5,976	5,820	5,108	5,338
教育	4,762	4,502	4,653	4,821	4,317
保健衛生・社会事業	28,054	28,342	26,920	24,677	21,115
その他のサービス	6,720	7,188	7,253	7,124	6,521
輸入品に課される税・関税	3,598	3,356	3,331	3,338	2,455
(控除)総資本形成に係る消費税	2,345	2,258	2,057	1,677	1,145
第1次産業構成比(%)	0.7	0.7	0.8	0.8	0.8
第2次産業構成比(%)	44.0	45.8	38.4	39.0	39.4
第3次産業構成比(%)	54.7	53.0	60.1	59.4	59.1

※総生産と、産業別内訳の総計が一致しないのは、控除項目((控除)総資本形成に係る消費税等)が含まれているためです。

※市町村民経済計算は、「埼玉県県民経済生産」及び各種統計の新しい改定数値を採用しているため、計算結果は公表済みの数値についても改定しています。

※平成23年度より項目が変更されています。

資料：市町村民経済計算

10-3 市民所得（分配）

（単位：百万円）

区分	令和4年度	令和3年度	令和2年度	令和元年度	平成30年度
市民所得(分配)	151,195	146,634	139,973	150,408	152,047
(1)雇用者報酬(計)	101,757	99,314	101,085	104,077	104,027
(1)賃金・俸給	87,541	85,719	87,326	89,807	89,943
(1)雇主の現実社会負担	13,745	13,030	13,051	13,219	12,844
(1)雇主の帰属社会負担	471	565	708	1,051	1,241
(2)財産所得(計)	8,919	8,610	8,195	8,642	8,719
(2)受取	9,233	8,980	8,645	9,171	9,282
(2)支払	314	370	450	528	563
(2)(内訳)一般政府(地方政府等)(計)	17	-20	-25	-28	-49
(2)(内訳)一般政府(地方政府等)(受取)	239	235	232	226	218
(2)(内訳)一般政府(地方政府等)(支払)	222	255	256	254	266
(2)(内訳)家計(計)	8,762	8,507	8,116	8,568	8,657
(2)(内訳)家計(利子)	3,619	3,292	3,360	3,792	2,741
(2)(内訳)家計(配当(受取))	1,065	1,078	821	725	1,677
(2)(内訳)家計(その他の投資所得(受取))	2,527	2,435	2,401	2,495	2,650
(2)(内訳)家計(賃貸料(受取))	1,550	1,702	1,534	1,555	1,588
(2)(内訳)対家計民間非営利団体(計)	140	123	103	102	111
(2)(内訳)対家計民間非営利団体(受取)	158	137	118	121	125
(2)(内訳)対家計民間非営利団体(支払)	19	14	14	18	14
(3)企業所得(計)	40,519	38,710	30,694	37,689	39,301
(3)民間法人企業	22,131	19,688	11,680	19,364	20,502
(3)公的企業	344	337	334	320	495
(3)個人企業(計)	18,044	18,685	18,679	18,005	18,304
(3)個人企業(農林水産業)	367	418	442	450	521
(3)個人企業(その他の産業)	7,151	7,320	6,970	6,401	6,838
(3)個人企業(持ち家)	10,526	10,947	11,268	11,154	10,945
構成比(雇用者報酬)(%)	73.3	67.7	72.2	69.2	68.4
構成比(財産所得)(%)	6.2	5.9	5.9	5.7	5.7
構成比(企業所得)(%)	20.5	26.4	21.9	25.1	25.8

(単位:百万円)

区分	平成29年度	平成28年度	平成27年度	平成26年度	平成25年度
市民所得(分配)	155,138	152,834	149,308	143,888	146,953
(1)雇用者報酬(計)	102,893	101,837	100,252	99,788	100,870
(1)賃金・俸給	88,677	87,845	86,509	86,696	87,595
(1)雇主の現実社会負担	12,996	12,775	12,367	12,134	11,981
(1)雇主の帰属社会負担	1,220	1,217	1,377	957	1,294
(2)財産所得(計)	7,785	7,598	7,533	7,182	6,938
(2)受取	8,435	8,298	8,272	8,008	7,643
(2)支払	650	700	738	827	706
(2)(内訳)一般政府(地方政府等)(計)	-91	-130	-132	-147	-177
(2)(内訳)一般政府(地方政府等)(受取)	214	198	205	221	211
(2)(内訳)一般政府(地方政府等)(支払)	305	328	337	367	388
(2)(内訳)家計(計)	7,774	7,641	7,585	7,248	7,040
(2)(内訳)家計(利子)	2,409	2,120	1,886	1,119	1,586
(2)(内訳)家計(配当(受取))	920	1,095	1,211	1,658	1,018
(2)(内訳)家計(その他の投資所得(受取))	2,685	2,727	2,958	3,182	3,315
(2)(内訳)家計(賃貸料(受取))	1,760	1,699	1,530	1,289	1,121
(2)(内訳)対家計民間非営利団体(計)	102	87	80	80	75
(2)(内訳)対家計民間非営利団体(受取)	115	100	98	97	83
(2)(内訳)対家計民間非営利団体(支払)	13	14	18	17	8
(3)企業所得(計)	44,460	43,399	41,522	36,919	39,146
(3)民間法人企業	25,335	23,935	21,296	18,029	19,111
(3)公的企業	527	519	653	521	547
(3)個人企業(計)	18,598	18,945	19,573	18,369	19,488
(3)個人企業(農林水産業)	811	799	749	542	684
(3)個人企業(その他の産業)	6,403	6,196	7,045	6,021	6,029
(3)個人企業(持ち家)	11,383	11,950	11,779	11,807	12,774
構成比(雇用者報酬)(%)	66.3	66.6	67.1	69.4	68.6
構成比(財産所得)(%)	5.0	5.0	5.0	5.0	4.7
構成比(企業所得)(%)	28.7	28.4	27.8	25.7	26.6

※市町村民経済計算は、「埼玉県県民経済生産」及び各種統計の新しい改定数値を採用しているため、計算結果は公表済みの数値についても改定しています。

資料:市町村民経済計算

10-4 地価公示価格

地価公示価格一覧表

調査年	調査地点	調査場所	用途地域
	平方あたり 価格(円)	最寄駅からの距離 (メートル)	現況
令和7年	日高-1	日高市大字高萩字弥次郎241番3(武蔵高萩駅北37-12)	第一種中高層住居専用
	79,500	武蔵高萩駅から250	一般住宅が増えつつある区画整理中の住宅地域
令和7年	日高-2	日高市大字中鹿山字後耕地95番10	第一種低層住居専用
	60,500	高麗川駅から850	中規模一般住宅が建ち並ぶ閑静な住宅地域
令和7年	日高-3	日高市大字原宿字稻荷363番15	第一種中高層住居専用
	54,100	高麗川駅から1,300	中規模一般住宅が多い既成住宅地域
令和7年	日高-4	日高市武蔵台七丁目11番15	第一種低層住居専用
	45,300	高麗駅から1,500	中規模住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域
令和7年	日高-5	日高市高萩東一丁目2176番146外「高萩東1-26-16」	第一種低層住居専用
	51,000	武蔵高萩駅から1,300	中小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域
令和7年	日高-6	日高市大字上鹿山字宮ノ後182番10	第一種中高層住居専用
	55,900	高麗川駅から800	小規模一般住宅が多い既成の住宅地域
令和7年	日高-7	日高市大字南平沢字束皮1499番2外	調整
	23,100	高麗川駅から2,600	農家住宅、一般住宅等が混在する住宅地域
令和7年	日高-8	日高市大字田木字三本柿397番1	調整
	26,700	武蔵高萩駅から3,200	農家住宅が見られる郊外の既成住宅地域
令和7年	日高5-1	日高市大字高萩字甲釘貫606番9	近隣商業
	70,000	武蔵高萩駅から230	小売店舗が建ち並ぶ県道沿いの商業地域
令和7年	日高5-2	日高市高麗川一丁目1番31	商業
	81,700	高麗川駅から140	小売店舗、飲食店等が建ち並ぶ駅前商業地域
令和7年	日高9-1	日高市大字大谷沢字藤塚15番3外	調整
	54,600	狭山日高ICから2,800	国道沿いに物流倉庫、事務所等が建ち並ぶ地域
令和7年	日高13-1	日高市大字北平沢字切宇田1415番1	調整
	2,780	高麗川駅から3,400	県道や集落に近く、雑木が多い緩傾斜の平地林
令和6年	日高-1	日高市大字高萩字弥次郎241番3(武蔵高萩駅北37-12)	第一種中高層住居専用
	79,300	武蔵高萩駅から250	一般住宅が増えつつある区画整理中の住宅地域

調査年	調査地点	調査場所	用途地域
	平方あたり 価格(円)	最寄駅からの距離 (メートル)	現況
令和6年	日高-2	日高市大字中鹿山字後耕地95番10	第一種低層住居専用
	60,200	高麗川駅から850	中規模一般住宅が建ち並ぶ閑 静な住宅地域
令和6年	日高-3	日高市大字原宿字稻荷363番15	第一種中高層住居専用
	53,800	高麗川駅から1,300	中規模一般住宅が多い既成住 宅地域
令和6年	日高-4	日高市武蔵台七丁目11番15	第一種低層住居専用
	45,300	高麗駅から1,500	中規模住宅が建ち並ぶ区画整 然とした住宅地域
令和6年	日高-5	日高市高萩東一丁目2176番146外「高萩東1-26- 16」	第一種低層住居専用
	50,600	武蔵高萩駅から1,300	中小規模一般住宅が建ち並ぶ 住宅地域
令和6年	日高-6	日高市大字上鹿山字宮ノ後182番10	第一種中高層住居専用
	55,600	高麗川駅から800	小規模一般住宅が多い既成の 住宅地域
令和6年	日高-7	日高市大字南平沢字束皮1499番2外	調整
	23,100	高麗川駅から2,600	農家住宅、一般住宅等が混在 する住宅地域
令和6年	日高-8	日高市大字田木字三本柿397番1	調整
	26,800	武蔵高萩駅から3,200	農家住宅が見られる郊外の既 成住宅地域
令和6年	日高5-1	日高市大字高萩字甲釘貫606番9	近隣商業
	70,300	武蔵高萩駅から230	小売店舗が建ち並ぶ県道沿い の商業地域
令和6年	日高5-2	日高市高麗川一丁目1番31	商業
	82,000	高麗川駅から140	小売店舗、飲食店等が建ち並 ぶ駅前の商業地域
令和6年	日高9-1	日高市大字大谷沢字藤塚15番3外	調整
	53,100	狭山日高ICから2, 800	国道沿いに物流倉庫、事務所 等が建ち並ぶ地域
令和6年	日高13-1	日高市大字北平沢字切宇田1415番1	調整
	2,790	高麗川駅から3,400	県道や集落に近く、雑木が多 い緩傾斜の平地林
令和5年	日高-1	日高市大字高萩字弥次郎241番3(武蔵高萩駅北 37-12)	第一種中高層住居専用
	78,800	武蔵高萩駅から250	一般住宅が増えつつある区画 整理中の住宅地域
令和5年	日高-2	日高市大字中鹿山字後耕地95番10	第一種低層住居専用
	60,100	高麗川駅から850	中規模一般住宅が建ち並ぶ閑 静な住宅地域

調査年	調査地点	調査場所	用途地域
	平方あたり 価格(円)	最寄駅からの距離 (メートル)	現況
令和5年	日高-3	日高市大字原宿字稲荷363番15	第一種中高層住居専用
	53,600	高麗川駅から1,300	中規模一般住宅が多い既成住宅地域
令和5年	日高-4	日高市武蔵台七丁目11番15	第一種低層住居専用
	45,300	高麗駅から1,500	中規模住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域
令和5年	日高-5	日高市高萩東一丁目2176番146外「高萩東1-26-16」	第一種低層住居専用
	50,400	武蔵高萩駅から1,300	中小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域
令和5年	日高-6	日高市大字上鹿山字宮ノ後182番10	第一種中高層住居専用
	55,400	高麗川駅から800	小規模一般住宅が多い既成の住宅地域
令和5年	日高-7	日高市大字南平沢字束皮1499番2外	調整
	23,200	高麗川駅から2,600	農家住宅、一般住宅等が混在する住宅地域
令和5年	日高-8	日高市大字田木字三本柿397番1	調整
	26,900	武蔵高萩駅から3,200	農家住宅が見られる郊外の既成住宅地域
令和5年	日高5-1	日高市大字高萩字甲釘貫606番9	近隣商業
	70,600	武蔵高萩駅から230	小売店舗が建ち並ぶ県道沿いの商業地域
令和5年	日高5-2	日高市高麗川一丁目1番31	商業
	82,400	高麗川駅から140	小売店舗、飲食店等が建ち並ぶ駅前商業地域
令和5年	日高9-1	日高市大字大谷沢字藤塚15番3外	調整
	51,600	狭山日高ICから2,800	国道沿いに物流倉庫、事務所等が建ち並ぶ地域
令和5年	日高13-1	日高市大字北平沢字切字田1415番1	調整
	2,800	高麗川駅から2,600	県道や集落に近く、雑木が多い緩傾斜の平地林
令和4年	日高-1	日高市大字高萩字弥次郎241番3(武蔵高萩駅北37-12)	第一種中高層住居専用
	79,000	武蔵高萩駅から250	一般住宅が増えつつある区画整理中の住宅地域
令和4年	日高-2	日高市大字中鹿山字後耕地95番10	第一種低層住居専用
	60,300	高麗川駅から850	中規模一般住宅が建ち並ぶ閑静な住宅地域
令和4年	日高-3	日高市大字原宿字稲荷363番15	第一種中高層住居専用
	53,700	高麗川駅から1,300	中規模一般住宅が多い既成住宅地域

調査年	調査地点	調査場所	用途地域
	平方あたり 価格(円)	最寄駅からの距離 (メートル)	現況
令和4年	日高-4	日高市武蔵台七丁目11番15	第一種低層住居専用
	45,300	高麗駅から1,500	中規模住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域
令和4年	日高-5	日高市高萩東一丁目2176番146外「高萩東1-26-16」	第一種低層住居専用
	50,500	武蔵高萩駅から1,300	中小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域
令和4年	日高-6	日高市大字上鹿山字宮ノ後182番10	第一種中高層住居専用
	55,500	高麗川駅から800	小規模一般住宅が多い既成の住宅地域
令和4年	日高-7	日高市大字南平沢字束皮1499番2外	調整
	23,300	高麗川駅から2,600	農家住宅、一般住宅等が混在する住宅地域
令和4年	日高-8	日高市大字田木字三本柿397番1	調整
	27,000	武蔵高萩駅から3,200	農家住宅が見られる郊外の既成住宅地域
令和4年	日高5-1	日高市大字高萩字甲釘貫606番9	近隣商業
	71,000	武蔵高萩駅から230	小売店舗が建ち並ぶ県道沿いの商業地域
令和4年	日高5-2	日高市高麗川一丁目1番31	商業
	82,900	高麗川駅から140	小売店舗、飲食店等が建ち並ぶ駅前の商業地域
令和4年	日高9-1	日高市大字大谷沢字藤塚15番3外	調整
	50,100	狭山日高ICから2,800	国道沿いに物流倉庫、事務所等が建ち並ぶ地域
令和4年	日高13-1	日高市大字北平沢字切宇田1415番1	調整
	2,810	高麗川駅から2,600	県道や集落に近く、雑木が多い緩傾斜の平地林
令和3年	日高-1	日高市大字高萩字弥次郎241番3(武蔵高萩駅北37-12)	第一種中高層住居専用
	79,400	武蔵高萩駅から250	一般住宅が増えつつある区画整理中の住宅地域
令和3年	日高-2	日高市大字中鹿山字後耕地95番10	第一種低層住居専用
	60,600	高麗川駅から850	中規模一般住宅が建ち並ぶ閑静な住宅地域
令和3年	日高-3	日高市大字原宿字稲荷363番15	第一種中高層住居専用
	54,000	高麗川駅から1,300	中規模一般住宅が多い既成住宅地域
令和3年	日高-4	日高市武蔵台七丁目11番15	第一種低層住居専用
	45,600	高麗駅から1,500	中規模住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域

調査年	調査地点	調査場所	用途地域
	平方あたり 価格(円)	最寄駅からの距離 (メートル)	現況
令和3年	日高-5	日高市高萩東一丁目2176番146外「高萩東1-26-16」	第一種低層住居専用
	50,700	武蔵高萩駅から1,300	中小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域
令和3年	日高-6	日高市大字上鹿山字宮ノ後182番10	第一種中高層住居専用
	55,800	高麗川駅から800	小規模一般住宅が多い既成の住宅地域
令和3年	日高-7	日高市大字南平沢字束皮1499番2外	調整
	23,400	高麗川駅から2,600	農家住宅、一般住宅等が混在する住宅地域
令和3年	日高-8	日高市大字田木字三本柿397番1	調整
	27,100	武蔵高萩駅から3,200	農家住宅が見られる郊外の既成住宅地域
令和3年	日高5-1	日高市大字高萩字甲釘貫606番9	近隣商業
	71,700	武蔵高萩駅から230	小売店舗が建ち並ぶ県道沿いの商業地域
令和3年	日高5-2	日高市高麗川一丁目1番31	商業
	83,600	高麗川駅から140	小売店舗、飲食店等が建ち並ぶ駅前商業地域
令和3年	日高9-1	日高市大字大谷沢字藤塚15番3外	調整
	48,800	狭山日高ICから2,800	国道沿いに物流倉庫、事務所等が建ち並ぶ地域
令和3年	日高13-1	日高市大字女影字西竹ノ内1078番1	調整
	3,360	高麗川駅から2,600	集落に近く雑木の多い南東緩傾斜の地域

資料：都市計画課

10-5 地価調査

地価調査一覧表

調査年	調査地点	調査場所	用途地域
	平方あたり 価格(円)	最寄駅からの距離 (メートル)	現況
令和7年	日高(県)―1	日高市四本木一丁目7番6	第一種住居
	66,900	高麗川駅から600	中規模一般住宅、共同住宅、事業所兼居 宅等が混在する住宅地域
令和7年	日高(県)―2	日高市原宿字上ノ台245番22	第一種低層住居専用
	62,000	高麗川駅から600	一般住宅が建ち並ぶほか、畑等も残る住 宅地域
令和7年	日高(県)―3	日高市高萩字谷ツ1138番7	第一種低層住居専用
	62,400	武蔵高萩駅から400	中規模の一般住宅が建ち並ぶ区画整然 とした住宅地域
令和7年	日高(県)―4	日高市武蔵台二丁目568番61「武蔵台 2-3-13」	第一種低層住居専用
	46,000	高麗駅から750	一般住宅が建ち並ぶ丘陵地の大規模住 宅地域
令和7年	日高(県)―5	日高市清流字小坂184番4	調整
	18,800	高麗駅から1,800	一般住宅と農家住宅が散在する畑の多 い住宅地域
令和7年	日高(県)5―1	日高市高麗川一丁目6番11	第一種住居
	71,900	高麗川駅から400	幹線道路沿いに小規模店舗、老人施設、 一般住宅等が混在する地域
令和7年	日高(県)9―1	日高市馬引沢字向ノ原338番2外	調整
	59,500	狭山日高ICから700	県道沿いに物流倉庫、事業所等が建ち 並ぶ地域
令和6年	日高(県)―1	日高市四本木一丁目7番6	第一種住居
	66,900	高麗川駅から600	中規模一般住宅、共同住宅、事業所兼居 宅等が混在する住宅地域
令和6年	日高(県)―2	日高市原宿字上ノ台245番22	第一種低層住居専用
	62,000	高麗川駅から600	一般住宅が建ち並ぶほか、畑等も残る住 宅地域
令和6年	日高(県)―3	日高市高萩字谷ツ1138番7	第一種低層住居専用
	62,000	武蔵高萩駅から400	中規模の一般住宅が建ち並ぶ区画整然 とした住宅地域
令和6年	日高(県)―4	日高市武蔵台二丁目568番61「武蔵台 2-3-13」	第一種低層住居専用
	46,000	高麗駅から750	一般住宅が建ち並ぶ丘陵地の大規模住 宅地域
令和6年	日高(県)―5	日高市清流字小坂184番4	調整
	18,900	高麗駅から1,800	一般住宅と農家住宅が散在する畑の多 い住宅地域
令和6年	日高(県)5―1	日高市高麗川一丁目6番11	第一種住居
	72,300	高麗川駅から400	幹線道路沿いに小規模店舗、老人施設、 一般住宅等が混在する地域

調査年	調査地点	調査場所	用途地域
	平方あたり価格 (円)	最寄駅からの距離 (メートル)	現況
令和6年	日高(県)9—1	日高市馬引沢字向ノ原338番2外	調整
	58,000	狭山日高ICから700	県道沿いに物流倉庫、事業所等が建ち並ぶ地域
令和5年	日高(県)—1	日高市四本木一丁目7番6	第一種住居
	66,900	高麗川駅から600	中規模一般住宅、共同住宅、事業所兼居宅等が混在する住宅地域
令和5年	日高(県)—2	日高市原宿字上ノ台245番22	第一種低層住居専用
	62,000	高麗川駅から600	一般住宅が建ち並ぶほか、畑等も残る住宅地域
令和5年	日高(県)—3	日高市高萩字谷ツ1138番7	第一種低層住居専用
	61,500	武蔵高萩駅から400	区画整理済の地域に隣接して小規模の建売住宅が見られる住宅地域
令和5年	日高(県)—4	日高市武蔵台二丁目568番61「武蔵台2-3-13」	第一種低層住居専用
	46,000	高麗駅から750	一般住宅が建ち並ぶ丘陵地の大規模住宅地域
令和5年	日高(県)—5	日高市清流字小坂184番4	調整
	19,000	高麗駅から1,800	一般住宅と農家住宅が散在する畑の多い住宅地域
令和5年	日高(県)5—1	日高市高麗川一丁目6番11	第一種住居
	72,800	高麗川駅から400	幹線道路沿いに中小規模の店舗等が建ち並ぶ商業地域
令和5年	日高(県)9—1	日高市馬引沢字向ノ原338番2外	調整
	56,500	狭山日高ICから700	県道沿いに物流倉庫、事業所等が建ち並ぶ地域
令和4年	日高(県)—1	日高市四本木一丁目7番6	第一種住居
	66,900	高麗川駅から600	中規模一般住宅、共同住宅、事業所兼居宅等が混在する住宅地域
令和4年	日高(県)—2	日高市原宿字上ノ台245番22	第一種低層住居専用
	62,000	高麗川駅から600	一般住宅が建ち並ぶほか、畑等も残る住宅地域
令和4年	日高(県)—3	日高市高萩字谷ツ1138番7	第一種低層住居専用
	61,500	武蔵高萩駅から400	区画整理済の地域に隣接して小規模の建売住宅が見られる住宅地域
令和4年	日高(県)—4	日高市武蔵台二丁目568番61「武蔵台2-3-13」	第一種低層住居専用
	46,000	高麗駅から750	一般住宅が建ち並ぶ丘陵地の大規模住宅地域
令和4年	日高(県)—5	日高市清流字小坂184番4	調整
	19,100	高麗駅から1,800	一般住宅と農家住宅が散在する畑の多い住宅地域

調査年	調査地点	調査場所	用途地域
	平方あたり価格 (円)	最寄駅からの距離 (メートル)	現況
令和4年	日高(県)5—1	日高市高麗川一丁目6番11	第一種住居
	73,300	高麗川駅から400	幹線道路沿いに中小規模の店舗等が建ち並ぶ商業地域
令和4年	日高(県)9—1	日高市馬引沢字向ノ原338番2外	調整
	54,700	狭山日高ICから700	県道沿いに物流倉庫、事業所等が建ち並ぶ地域
令和3年	日高(県)—1	日高市四本木一丁目7番6	第一種住居
	66,900	高麗川駅から600	中規模一般住宅、共同住宅、事業所兼住宅等が混在する住宅地域
令和3年	日高(県)—2	日高市原宿字上ノ台245番22	第一種低層住居専用
	62,000	高麗川駅から600	一般住宅が建ち並ぶほか、畑等も残る住宅地域
令和3年	日高(県)—3	日高市高萩字谷ツ1138番7	第一種低層住居専用
	61,500	武蔵高萩駅から400	区画整理済の地域に隣接して小規模の建売住宅が見られる住宅地域
令和3年	日高(県)—4	日高市武蔵台二丁目568番61「武蔵台2-3-13」	第一種低層住居専用
	46,000	高麗駅から750	一般住宅が建ち並ぶ丘陵地の大規模住宅地域
令和3年	日高(県)—5	日高市清流字小坂184番4	調整
	19,200	高麗駅から1,800	一般住宅と農家住宅が散在する畑の多い住宅地域
令和3年	日高(県)5—1	日高市高麗川一丁目6番11	第一種住居
	73,800	高麗川駅から400	幹線道路沿いに中小規模の店舗等が建ち並ぶ商業地域
令和3年	日高(県)9—1	日高市馬引沢字向ノ原338番2外	調整
	53,100	狭山日高ICから700	県道沿いに物流倉庫、事業所等が建ち並ぶ地域

資料：都市計画課

