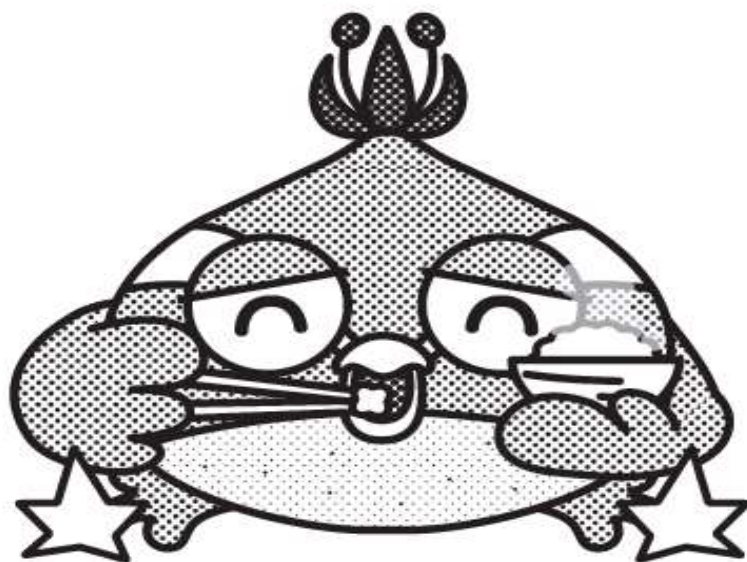


# 10. 所得・物価





## 10-1 就業者1人当たり市内純生産

(単位:千円、人)

年度	就業者一人 当たり 市内純生産	一人当たり 市民所得	雇業者一人 当たり 雇業者報酬	就業者数	人口	雇業者数
平成23年度	4,310	2,502	3,897	26,486	57,530	26,212
平成24年度	4,244	2,485	3,918	26,575	57,293	26,012
平成25年度	4,516	2,594	3,948	26,717	57,194	25,827
平成26年度	4,986	2,567	3,950	26,859	57,075	25,645
平成27年度	4,673	2,649	3,969	26,997	56,520	25,456
平成28年度	5,207	2,729	4,013	27,464	56,231	25,602
平成29年度	5,191	2,804	4,033	27,934	55,876	25,744
平成30年度	5,303	2,760	4,051	28,394	55,666	25,857
令和元年度	5,173	2,725	4,001	28,860	55,276	25,954
令和2年度	4,515	2,572	3,919	29,341	54,571	26,074

※市町村民経済計算は、「埼玉県県民経済生産」及び各種統計の新しい改定数値を採用しているため、計算結果は公表済みの数値についても改定しています。

資料:市町村民経済計算

## 10-2 市内総生産

単位(百万円)

区分	令和2年度	令和元年度	平成30年度	平成29年度	平成28年度
市内総生産	205,569	226,227	227,765	216,901	214,347
第1次産業	1,060	1,151	1,350	1,598	1,635
農業	1,036	1,137	1,318	1,564	1,607
林業	22	12	30	31	25
水産業	1	2	2	3	3
第2次産業	88,769	103,403	104,702	94,144	93,372
鉱業	473	474	475	477	451
製造業	78,033	92,998	96,726	86,925	84,160
建設業	10,263	9,931	7,500	6,742	8,761
第3次産業	114,771	120,418	120,276	119,922	118,293
電気・ガス・水道業・廃棄物処理業	4,651	4,530	4,418	4,462	4,272
卸売・小売業	16,103	16,192	16,298	16,407	15,985
運輸・郵便業	10,550	13,315	13,140	12,715	12,032
宿泊・飲食サービス業	1,728	2,525	2,694	2,615	2,523
情報通信業	466	444	446	437	452
金融・保険業	2,236	2,308	2,304	2,247	2,188
不動産業	27,508	28,663	29,163	30,124	30,609
専門・科学技術、業務支援サービス業	4,419	4,360	4,263	4,248	4,173
公務	6,047	6,058	5,978	5,916	5,846
教育	5,004	4,976	4,943	4,949	4,859
保健衛生・社会事業	29,373	29,653	29,162	28,396	28,085
その他のサービス	6,684	7,393	7,468	7,404	7,268
輸入品に課される税・関税	3,637	3,920	4,000	3,556	3,214
(控除)総資本形成に係る消費税	2,668	2,665	2,563	2,319	2,167
第1次産業構成比(%)	0.5	0.5	0.6	0.7	0.8
第2次産業構成比(%)	43.2	45.7	46.0	43.4	43.6
第3次産業構成比(%)	55.8	53.2	52.8	55.3	55.2

単位(百万円)

区分	平成27年度	平成26年度	平成25年度	平成24年度	平成23年度
市内総生産	187,642	199,326	180,807	169,991	174,282
第1次産業	1,598	1,432	1,449	1,365	1,198
農業	1,553	1,387	1,402	1,335	1,157
林業	43	43	45	26	36
水産業	2	2	2	4	4
第2次産業	68,240	83,380	70,452	65,760	75,579
鉱業	529	525	273	104	-
製造業	59,762	65,995	62,892	59,564	69,838
建設業	7,949	16,860	7,287	6,092	5,741
第3次産業	116,577	112,764	107,606	101,764	96,348
電気・ガス・水道業・廃棄物処理業	4,934	5,279	4,687	4,423	4,203
卸売・小売業	15,978	14,786	13,751	13,154	12,743
運輸・郵便業	11,255	10,601	10,181	9,990	9,457
宿泊・飲食サービス業	2,263	2,279	2,283	2,298	2,492
情報通信業	1,041	1,384	2,084	2,693	3,501
金融・保険業	2,516	2,755	2,630	2,414	2,284
不動産業	29,798	29,293	30,355	30,347	30,526
専門・科学技術、業務支援サービス業	4,136	4,021	4,082	3,913	3,991
公務	5,704	5,633	5,428	5,377	5,228
教育	5,036	5,217	4,699	4,450	4,108
保健衛生・社会事業	26,701	24,462	20,949	16,804	12,325
その他のサービス	7,215	7,054	6,478	5,900	5,492
輸入品に課される税・関税	3,219	3,517	2,439	2,110	2,139
(控除)総資本形成に係る消費税	1,992	1,769	1,139	1,008	981
第1次産業構成比(%)	0.9	0.7	0.8	0.8	0.7
第2次産業構成比(%)	36.4	41.8	39.0	38.7	43.4
第3次産業構成比(%)	62.1	56.6	59.5	59.9	55.3

※総生産と、産業別内訳の総計が一致しないのは、控除項目((控除)総資本形成に係る消費税等)が含まれているためです。

※市町村民経済計算は、「埼玉県県民経済生産」及び各種統計の新しい改定数値を採用しているため、計算結果は公表済みの数値についても改定しています。

※平成23年度より項目が変更されています。

資料:市町村民経済計算

### 10-3 市民所得（分配）

（単位：百万円）

区分	令和2年度	令和元年度	平成30年度	平成29年度	平成28年度
市民所得(分配)	140,370	150,625	153,630	156,681	153,451
(1)雇用者報酬(計)	102,189	103,846	104,755	103,826	102,750
(1)賃金・俸給	88,795	90,459	91,510	90,382	89,574
(1)雇主の現実社会負担	13,071	13,039	12,746	12,937	12,730
(1)雇主の帰属社会負担	322	348	499	507	446
(2)財産所得(計)	8,109	8,637	8,705	7,759	7,559
(2)受取	8,558	9,136	9,258	8,418	8,290
(2)支払	449	499	553	659	731
(2)(内訳)一般政府(地方政府等)(計)	-21	-25	-44	-84	-123
(2)(内訳)一般政府(地方政府等)(受取)	201	200	197	199	188
(2)(内訳)一般政府(地方政府等)(支払)	221	224	241	283	311
(2)(内訳)家計(計)	8,037	8,568	8,646	7,747	7,597
(2)(内訳)家計(利子)	3,331	3,791	2,725	2,376	2,071
(2)(内訳)家計(配当(受取))	821	725	1,677	920	1,095
(2)(内訳)家計(その他の投資所得(受取))	2,404	2,495	2,653	2,689	2,732
(2)(内訳)家計(賃貸料(受取))	1,480	1,557	1,590	1,761	1,700
(2)(内訳)対家計民間非営利団体(計)	93	93	103	97	84
(2)(内訳)対家計民間非営利団体(受取)	105	110	116	109	98
(2)(内訳)対家計民間非営利団体(支払)	13	17	13	12	13
(3)企業所得(計)	30,072	38,142	40,170	45,096	43,141
(3)民間法人企業	13,448	21,313	22,586	26,119	23,735
(3)公的企業	289	283	447	488	492
(3)個人企業(計)	16,335	16,546	17,137	18,489	18,914
(3)個人企業(農林水産業)	399	466	530	816	793
(3)個人企業(その他の産業)	5,782	5,498	5,665	6,292	6,171
(3)個人企業(持ち家)	10,155	10,582	10,942	11,381	11,949
構成比(雇用者報酬)(%)	72.8	68.9	68.2	66.3	67.0
構成比(財産所得)(%)	5.8	5.7	5.7	5.0	4.9
構成比(企業所得)(%)	21.4	25.3	26.1	28.8	28.1

(単位:百万円)

区分	平成27年度	平成26年度	平成25年度	平成24年度	平成23年度
市民所得(分配)	149,720	146,529	148,387	142,384	143,964
(1)雇用者報酬(計)	101,025	101,290	101,962	101,924	102,159
(1)賃金・俸給	88,282	88,757	89,718	89,918	90,444
(1)雇主の現実社会負担	12,324	12,106	11,923	11,697	11,398
(1)雇主の帰属社会負担	418	427	321	309	317
(2)財産所得(計)	7,479	7,103	6,906	6,935	7,765
(2)受取	8,272	8,016	7,654	7,659	8,477
(2)支払	793	913	749	724	712
(2)(内訳)一般政府(地方政府等)(計)	-128	-147	-177	-190	-189
(2)(内訳)一般政府(地方政府等)(受取)	200	220	211	203	189
(2)(内訳)一般政府(地方政府等)(支払)	328	367	388	393	378
(2)(内訳)家計(計)	7,528	7,170	7,008	7,057	7,887
(2)(内訳)家計(利子)	1,822	1,032	1,543	1,863	3,443
(2)(内訳)家計(配当(受取))	1,211	1,658	1,018	979	376
(2)(内訳)家計(その他の投資所得(受取))	2,965	3,191	3,326	3,198	2,963
(2)(内訳)家計(賃貸料(受取))	1,530	1,289	1,121	1,017	1,106
(2)(内訳)対家計民間非営利団体(計)	79	80	74	68	67
(2)(内訳)対家計民間非営利団体(受取)	96	97	83	75	75
(2)(内訳)対家計民間非営利団体(支払)	17	17	8	8	8
(3)企業所得(計)	41,216	38,136	39,519	33,524	34,040
(3)民間法人企業	21,133	19,367	19,572	14,347	15,329
(3)公的企業	635	521	547	558	532
(3)個人企業(計)	19,448	18,248	19,401	18,618	18,179
(3)個人企業(農林水産業)	746	544	684	671	551
(3)個人企業(その他の産業)	6,922	5,898	5,944	5,065	5,006
(3)個人企業(持ち家)	11,780	11,807	12,773	12,882	12,621
構成比(雇用者報酬)(%)	67.5	69.1	68.7	71.6	71.0
構成比(財産所得)(%)	5.0	4.8	4.7	4.9	5.4
構成比(企業所得)(%)	27.5	26.0	26.6	23.5	23.6

※市町村民経済計算は、「埼玉県県民経済生産」及び各種統計の新しい改定数値を採用しているため、計算結果は公表済みの数値についても改定しています。

資料:市町村民経済計算

## 10-4 地価公示価格

地価公示価格一覧表

調査年	調査地点	調査場所	用途地域
	平方あたり 価格(円)	最寄駅からの距離 (メートル)	現況
令和4年	日高-1	日高市大字高萩字弥次郎241番3(武蔵高萩駅北37-12)	第一種中高層住居専用
	79,000	武蔵高萩駅から250	一般住宅が増えつつある区画整理中の住宅地域
令和4年	日高-2	日高市大字中鹿山字後耕地95番10	第一種低層住居専用
	60,300	高麗川駅から850	中規模一般住宅が建ち並ぶ閑静な住宅地域
令和4年	日高-3	日高市大字原宿字稻荷363番15	第一種中高層住居専用
	53,700	高麗川駅から1,300	中規模一般住宅が多い既成住宅地域
令和4年	日高-4	日高市武蔵台七丁目11番15	第一種低層住居専用
	45,300	高麗駅から1,500	中規模住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域
令和4年	日高-5	日高市高萩東一丁目2176番146外「高萩東1-26-16」	第一種低層住居専用
	50,500	武蔵高萩駅から1,300	中小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域
令和4年	日高-6	日高市大字上鹿山字宮ノ後182番10	第一種中高層住居専用
	55,500	高麗川駅から800	小規模一般住宅が多い既成の住宅地域
令和4年	日高-7	日高市大字南平沢字束皮1499番2外	調整
	23,300	高麗川駅から2,600	農家住宅、一般住宅等が混在する住宅地域
令和4年	日高-8	日高市大字田木字三本柿397番1	調整
	27,000	武蔵高萩駅から3,200	農家住宅が見られる郊外の既成住宅地域
令和4年	日高5-1	日高市大字高萩字甲釘貫606番9	近隣商業
	71,000	武蔵高萩駅から230	小売店舗が建ち並ぶ県道沿いの商業地域
令和4年	日高5-2	日高市高麗川一丁目1番31	商業
	82,900	高麗川駅から140	小売店舗、飲食店等が建ち並ぶ駅前の商業地域
令和4年	日高9-1	日高市大字大谷沢字藤塚15番3外	調整
	50,100	狭山日高ICから2,800	国道沿いに物流倉庫、事務所等が建ち並ぶ地域
令和4年	日高13-1	日高市大字北平沢字切宇田1415番1	調整
	2,810	高麗川駅から2,600	県道や集落に近く、雑木が多い緩傾斜の平地林
令和3年	日高-1	日高市大字高萩字弥次郎241番3(武蔵高萩駅北37-12)	第一種中高層住居専用
	79,400	武蔵高萩駅から250	一般住宅が増えつつある区画整理中の住宅地域



調査年	調査地点	調査場所	用途地域
	平方あたり 価格(円)	最寄駅からの距離 (メートル)	現況
令和3年	日高-2	日高市大字中鹿山字後耕地95番10	第一種低層住居専用
	60,600	高麗川駅から850	中規模一般住宅が建ち並ぶ閑静な住宅地域
令和3年	日高-3	日高市大字原宿字稻荷363番15	第一種中高層住居専用
	54,000	高麗川駅から1,300	中規模一般住宅が多い既成住宅地域
令和3年	日高-4	日高市武蔵台七丁目11番15	第一種低層住居専用
	45,600	高麗駅から1,500	中規模住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域
令和3年	日高-5	日高市高萩東一丁目2176番146外「高萩東1-26-16」	第一種低層住居専用
	50,700	武蔵高萩駅から1,300	中小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域
令和3年	日高-6	日高市大字上鹿山字宮ノ後182番10	第一種中高層住居専用
	55,800	高麗川駅から800	小規模一般住宅が多い既成の住宅地域
令和3年	日高-7	日高市大字南平沢字束皮1499番2外	調整
	23,400	高麗川駅から2,600	農家住宅、一般住宅等が混在する住宅地域
令和3年	日高-8	日高市大字田木字三本柿397番1	調整
	27,100	武蔵高萩駅から3,200	農家住宅が見られる郊外の既成住宅地域
令和3年	日高5-1	日高市大字高萩字甲釘貫606番9	近隣商業
	71,700	武蔵高萩駅から230	小売店舗が建ち並ぶ県道沿いの商業地域
令和3年	日高5-2	日高市高麗川一丁目1番31	商業
	83,600	高麗川駅から140	小売店舗、飲食店等が建ち並ぶ駅前の商業地域
令和3年	日高9-1	日高市大字大谷沢字藤塚15番3外	調整
	48,800	狭山日高ICから2,800	国道沿いに物流倉庫、事務所等が建ち並ぶ地域
令和3年	日高13-1	日高市大字女影字西竹ノ内1078番1	調整
	3,360	高麗川駅から2,600	集落に近く雑木の多い南東緩傾斜の地域
令和2年	日高-1	日高市大字高萩字弥次郎241番3(武蔵高萩駅北37-12)	第一種中高層住居専用
	79,400	武蔵高萩駅から約250	一般住宅が増えつつある区画整理中の住宅地域
令和2年	日高-2	日高市大字中鹿山字後耕地95番10	第一種低層住居専用
	61,200	高麗川駅から約850	中規模一般住宅が建ち並ぶ閑静な住宅地域

調査年	調査地点	調査場所	用途地域
	平方あたり 価格(円)	最寄駅からの距離 (メートル)	現況
令和2年	日高-3	日高市大字原宿字稲荷363番15	第一種中高層住居専用
	55,000	高麗川駅から約1300	中規模一般住宅が多い既成住宅地域
令和2年	日高-4	日高市武蔵台七丁目11番15	第一種低層住居専用
	46,500	高麗駅から約1500	中規模住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域
令和2年	日高-5	日高市高萩東一丁目2176番146外「高萩東1-26-16」	第一種低層住居専用
	51,600	武蔵高萩駅から約1300	中小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域
令和2年	日高-6	日高市大字上鹿山字宮ノ後182番10	第一種中高層住居専用
	56,500	高麗川駅から約800	小規模一般住宅が多い既成の住宅地域
令和2年	日高-7	日高市大字南平沢字束皮1499番2外	調整
	23,600	高麗川駅から約2600	農家住宅、一般住宅等が混在する住宅地域
令和2年	日高-8	日高市大字田木字三本柿397番1	調整
	27,300	武蔵高萩駅から約3200	農家住宅が見られる郊外の既成住宅地域
令和2年	日高5-1	日高市大字高萩字甲釘貫607番16	近隣商業
	73,100	武蔵高萩駅から約170	小売店舗が建ち並ぶ県道沿いの商業地域
令和2年	日高5-2	日高市高麗川一丁目1番31	商業
	85,300	高麗川駅から約140	小売店舗、飲食店等が建ち並ぶ駅前商業地域
令和2年	日高9-1	日高市大字大谷沢字藤塚15番3外	調整
	47,800	狭山日高ICから約2800	国道沿いに物流倉庫、事務所等が建ち並ぶ地域
令和2年	日高13-1	日高市大字女影字西竹ノ内1078番1	調整
	3,380	高麗川駅から約2600	集落に近く雑木の多い南東緩傾斜の地域
平成31年	日高-1	日高市大字高萩字弥次郎241番3(武蔵高萩駅北37-12)	第一種中高層住居専用
	78,900	武蔵高萩駅から約250	一般住宅が増えつつある区画整理中の住宅地域
平成31年	日高-2	日高市大字中鹿山字後耕地95番10	第一種低層住居専用
	61,400	高麗川駅から約850	中規模一般住宅が建ち並ぶ閑静な住宅地域
平成31年	日高-3	日高市大字原宿字稲荷363番15	第一種中高層住居専用
	55,400	高麗川駅から約1300	中規模一般住宅が多い既成住宅地域

調査年	調査地点	調査場所	用途地域
	平方あたり 価格(円)	最寄駅からの距離 (メートル)	現況
平成31年	日高-4	日高市武蔵台七丁目11番15	第一種低層住居専用
	47,100	高麗駅から約1500	中規模住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域
平成31年	日高-5	日高市高萩東一丁目2176番146外「高萩東1-26-16」	第一種低層住居専用
	52,100	武蔵高萩駅から約1300	中小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域
平成31年	日高-6	日高市大字上鹿山字宮ノ後182番10	第一種中高層住居専用
	56,800	高麗川駅から約800	小規模一般住宅が多い既成の住宅地域
平成31年	日高-7	日高市大字南平沢字束皮1499番2外	調整
	23,700	高麗川駅から約2600	農家住宅、一般住宅等が混在する住宅地域
平成31年	日高-8	日高市大字田木字三本柿397番1	調整
	27,500	武蔵高萩駅から約3200	農家住宅が見られる郊外の既成住宅地域
平成31年	日高5-1	日高市大字高萩字甲釘貫607番16	近隣商業
	71,500	武蔵高萩駅から約170	小売店舗が建ち並ぶ県道沿いの商業地域
平成31年	日高5-2	日高市高麗川一丁目1番31	商業
	86,000	高麗川駅から約140	小売店舗、飲食店等が建ち並ぶ駅前商業地域
平成31年	日高9-1	日高市大字大谷沢字藤塚15番3外	調整
	46,500	狭山日高ICから約2800	国道沿いに物流倉庫、事務所等が建ち並ぶ地域
平成31年	日高13-1	日高市大字女影字西竹ノ内1078番1	調整
	3,400	高麗川駅から約2600	集落に近く雑木の多い南東緩傾斜の地域
平成30年	日高-1	日高市大字高萩字弥次郎241番3(武蔵高萩駅北37-12)	第一種中高層住居専用
	78,400	武蔵高萩駅から約250	一般住宅が増えつつある区画整理中の住宅地域
平成30年	日高-2	日高市大字中鹿山字後耕地95番10	第一種低層住居専用
	61,600	高麗川駅から約850	中規模一般住宅が建ち並ぶ閑静な住宅地域
平成30年	日高-3	日高市大字原宿字稲荷363番15	第一種中高層住居専用
	55,500	高麗川駅から約1300	中規模一般住宅が多い既成住宅地域
平成30年	日高-4	日高市武蔵台七丁目11番15	第一種低層住居専用
	47,700	高麗駅から約1500	中規模住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域

調査年	調査地点	調査場所	用途地域
	平方あたり 価格(円)	最寄駅からの距離 (メートル)	現況
平成30年	日高-5	日高市高萩東一丁目2176番146外「高萩東1-26-16」	第一種低層住居専用
	52,500	武蔵高萩駅から約1300	中小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域
平成30年	日高-6	日高市大字上鹿山字宮ノ後182番10	第一種中高層住居専用
	57,000	高麗川駅から約800	小規模一般住宅が多い既成の住宅地域
平成30年	日高-7	日高市大字南平沢字東皮1499番2外	調整
	23,900	高麗川駅から約2600	農家住宅、一般住宅等が混在する住宅地域
平成30年	日高-8	日高市大字田木字三本柿397番1	調整
	27,700	武蔵高萩駅から約3200	農家住宅が見られる郊外の既成住宅地域
平成30年	日高5-1	日高市大字高萩字甲釘貫607番16	近隣商業
	71,900	武蔵高萩駅から約170	小売店舗が建ち並ぶ県道沿いの商業地域
平成30年	日高5-2	日高市高麗川一丁目1番31	商業
	86,500	高麗川駅から約140	小売店舗、飲食店等が建ち並ぶ駅前商業地域
平成30年	日高9-1	日高市大字大谷沢字藤塚15番3外	調整
	45,200	武蔵高萩駅から約1300	国道沿いに物流倉庫、事務所等が建ち並ぶ地域
平成30年	日高13-1	日高市大字女影字西竹ノ内1078番1	調整
	3,450	高麗川駅から約2600	集落に近く雑木の多い南東緩傾斜の地域

資料：都市計画課

## 10-5 地価調査

地価調査一覧表

調査年	調査地点	調査場所	用途地域
	平方あたり 価格(円)	最寄駅からの距離 (メートル)	現況
令和4年	日高(県)―1	日高市四本木一丁目7番6	第一種住居
	66,900	高麗川駅から600	中規模一般住宅、共同住宅、事業所兼居宅等が混在する住宅地域
令和4年	日高(県)―2	日高市原宿字上ノ台245番22	第一種低層住居専用
	62,000	高麗川駅から600	一般住宅が建ち並ぶほか、畑等も残る住宅地域
令和4年	日高(県)―3	日高市高萩字谷ツ1138番7	第一種低層住居専用
	61,500	武蔵高萩駅から400	区画整理済の地域に隣接して小規模の建売住宅が見られる住宅地域
令和4年	日高(県)―4	日高市武蔵台二丁目568番61「武蔵台2-3-13」	第一種低層住居専用
	46,000	高麗駅から750	一般住宅が建ち並ぶ丘陵地の大規模住宅地域
令和4年	日高(県)―5	日高市清流字小坂184番4	調整
	19,100	高麗駅から1,800	一般住宅と農家住宅が散在する畑の多い住宅地域
令和4年	日高(県)5―1	日高市高麗川一丁目6番11	第一種住居
	73,300	高麗川駅から400	幹線道路沿いに中小規模の店舗等が建ち並ぶ商業地域
令和4年	日高(県)9―1	日高市馬引沢字向ノ原338番2外	調整
	54,700	狭山日高ICから700	県道沿いに物流倉庫、事業所等が建ち並ぶ地域
令和3年	日高(県)―1	日高市四本木一丁目7番6	第一種住居
	66,900	高麗川駅から600	中規模一般住宅、共同住宅、事業所兼居宅等が混在する住宅地域
令和3年	日高(県)―2	日高市原宿字上ノ台245番22	第一種低層住居専用
	62,000	高麗川駅から600	一般住宅が建ち並ぶほか、畑等も残る住宅地域
令和3年	日高(県)―3	日高市高萩字谷ツ1138番7	第一種低層住居専用
	61,500	武蔵高萩駅から400	区画整理済の地域に隣接して小規模の建売住宅が見られる住宅地域
令和3年	日高(県)―4	日高市武蔵台二丁目568番61「武蔵台2-3-13」	第一種低層住居専用
	46,000	高麗駅から750	一般住宅が建ち並ぶ丘陵地の大規模住宅地域
令和3年	日高(県)―5	日高市清流字小坂184番4	調整
	19,200	高麗駅から1,800	一般住宅と農家住宅が散在する畑の多い住宅地域
令和3年	日高(県)5―1	日高市高麗川一丁目6番11	第一種住居
	73,800	高麗川駅から400	幹線道路沿いに中小規模の店舗等が建ち並ぶ商業地域

## 10-5 地価調査

地価調査一覧表

調査年	調査地点	調査場所	用途地域
	平方あたり価格 (円)	最寄駅からの距離 (メートル)	現況
令和3年	日高(県)9—1	日高市馬引沢字向ノ原338番2外	調整
	53,100	狭山日高ICから700	県道沿いに物流倉庫、事業所等が建ち並ぶ地域
令和2年	日高(県)—1	日高市四本木一丁目7番6	第一種住居
	66,900	高麗川駅から約600	中規模一般住宅、共同住宅、事業所兼居宅等が混在する住宅地域
令和2年	日高(県)—2	日高市原宿字上ノ台234番16外	第一種低層住居専用
	62,000	高麗川駅から約600	一般住宅のほかに農家住宅が見られる住宅地域
令和2年	日高(県)—3	日高市高萩字谷ツ1138番7	第一種低層住居専用
	61,600	武蔵高萩駅から約400	区画整理済の地域に隣接して小規模の建売住宅が見られる住宅地域
令和2年	日高(県)—4	日高市武蔵台二丁目568番61「武蔵台2-3-13」	第一種低層住居専用
	46,500	高麗駅から約750	一般住宅が建ち並ぶ丘陵地の大規模分譲住宅地域
令和2年	日高(県)—5	日高市清流字小坂184番4	調整
	19,300	高麗駅から約1800	一般住宅と農家住宅が散在する畑の多い住宅地域
令和2年	日高(県)5—1	日高市高麗川一丁目6番11	第一種住居
	74,500	高麗川駅から約400	県道沿いに中小規模の店舗等が建ち並ぶ商業地域
令和2年	日高(県)9—1	日高市馬引沢338番2外	調整
	51,300	狭山日高ICから約700	県道沿いに物流倉庫、事業所等が建ち並ぶ地域
令和元年	日高(県)—1	日高市四本木一丁目7番6	第一種住居
	68,100	高麗川駅から約600	中規模一般住宅、共同住宅、事業所兼居宅等が混在する住宅地域
令和元年	日高(県)—2	日高市原宿字上ノ台234番16外	第一種低層住居専用
	62,000	高麗川駅から約600	一般住宅のほかに農家住宅が見られる住宅地域
令和元年	日高(県)—3	日高市高萩字谷ツ1138番7	第一種低層住居専用
	62,200	武蔵高萩駅から約400	区画整理済の地域に隣接して小規模の建売住宅が見られる住宅地域
令和元年	日高(県)—4	日高市武蔵台二丁目568番61「武蔵台2-3-13」	第一種低層住居専用
	47,200	高麗駅から約750	一般住宅が建ち並ぶ丘陵地の大規模分譲住宅地域
令和元年	日高(県)—5	日高市清流字小坂184番4	調整
	19,400	高麗駅から約1800	一般住宅と農家住宅が散在する畑の多い住宅地域

## 10-5 地価調査

地価調査一覧表

調査年	調査地点	調査場所	用途地域
	平方あたり価格 (円)	最寄駅からの距離 (メートル)	現況
令和元年	日高(県)5—1	日高市高麗川一丁目6番11	第一種住居
	76,500	高麗川駅から約400	県道沿いに中小規模の店舗等が建ち並ぶ商業地域
令和元年	日高(県)9—1	日高市馬引沢338番2外	調整
	50,100	狭山日高ICから約700	県道沿いに物流倉庫、事業所等が建ち並ぶ地域
平成30年	日高(県)—1	日高市四本木一丁目7番6	第一種住居
	68,100	高麗川駅から約600	中規模一般住宅、共同住宅、事業所兼居宅等が混在する住宅地域
平成30年	日高(県)—2	日高市原宿字上ノ台234番16外	第一種低層住居専用
	62,300	高麗川駅から約600	一般住宅のほかに農家住宅が見られる住宅地域
平成30年	日高(県)—3	日高市高萩字谷ツ1138番7	第一種低層住居専用
	62,300	武蔵高萩駅から約400	区画整理済の地域に隣接して小規模の建売住宅が見られる住宅地域
平成30年	日高(県)—4	日高市武蔵台二丁目568番61「武蔵台2-3-13」	第一種低層住居専用
	47,800	高麗駅から約750	一般住宅が建ち並ぶ丘陵地の大規模分譲住宅地域
平成30年	日高(県)—5	日高市清流字小坂184番4	調整
	19,500	高麗駅から約1800	一般住宅と農家住宅が散在する畑の多い住宅地域
平成30年	日高(県)5—1	日高市高麗川一丁目6番11	第一種住居
	77,000	高麗川駅から約400	県道沿いに中小規模の店舗等が建ち並ぶ商業地域
平成30年	日高(県)9—1	日高市馬引沢338番2外	調整
	48,600	狭山日高ICから約700	県道沿いに物流倉庫、事業所等が建ち並ぶ地域

資料：都市計画課

