

令和元年第11回日高市農業委員会議事録

開催月日	令和元年11月25日(月)					
開催場所	日高市役所 301会議室					
開催時刻	午後1時30分					
閉会時刻	午後2時30分					
議長	横手 澄男					
	議席番号	氏名	出欠席	議席番号	氏名	出欠席
農業委員	1	横田 拓也	出席	8	江連 喜美	出席
	2	島村 実	出席	9	福井 一洋	出席
	3	島村 芳孝	出席	10	横手 澄男	出席
	4	清水 典子	出席	11	浅田 カヨ子	出席
	5	梅澤 三子	出席	12	福嶋 輝幸	出席
	6	佐藤 茂男	出席	13	森谷 進	出席
	7	道谷 淳史	欠席	14	鳴河 のり子	出席
推進委員 農地利用最適化	1	師岡 一夫	出席	4	鈴木 國昭	出席
	2	紫藤 清司	出席	5	庄司 等	出席
	3	眞通 昭彦	出席	6	本藤 利一	出席

議事関係出席者	
事務局	事務局長 小鹿野 高光 主幹 市川 徹 主査 大森 充浩 主事 榑 有也
傍聴人	
議事	<p>日程第1 議事録署名委員の指名</p> <p>日程第2 議案第35号 農地法第5条の規定による許可申請について</p> <p>日程第3 議案第36号 農地利用状況調査に基づく利用意向調査の実施について</p> <p>日程第4 専決処分の報告について</p> <p>その他</p>

<p>議 長</p>	<p><b>日程第1 議事録署名委員の指名</b></p> <p>これより、本日の会議に入ります。</p> <p>日程第1 議事録署名委員の指名をします。本総会の議事録署名委員は6番、8番をお願いします。</p>
<p>議 長</p> <p>事 務 局</p> <p>議 長</p> <p>5 番</p>	<p><b>日程第2 議案第35号農地法第5条の規定による許可申請について</b></p> <p>日程第2 議案第35号農地法第5条の規定による許可申請について審議に入ります。事務局より1番の朗読をお願いします。</p> <p>〈議案朗読〉</p> <p>5番より申請地の状況について説明をお願いします。</p> <p>20日に現地確認をしました。申請地は亀屋から西へ向かい、高麗川公民館の南に位置します。地番〇〇番〇と〇〇番〇〇は草がきれいに刈られており、地番〇〇番〇の北側は野菜が栽培されていましたが、南側は高さ1.5m程の草が生えていました。</p>
<p>議 長</p> <p>事 務 局</p>	<p>事務局より申請人の状況について説明をお願いします。</p> <p>当該申請地は、都市計画法第34条第11号に該当し、地縁を有さない第三者でも住宅を建築できる区域に位置します。また、申請地付近は、市街化に近郊しており、住居地として求められる地域でもあります。</p> <p>このことから、譲受人において、申請地を良好な住宅地として提供し、地域の発展に寄与したいとの考えから、今回の申請に至っております。</p> <p>農地区分は地番〇〇番〇については第2種農地、地番〇〇番〇及び〇〇番〇〇については第3種農地に該当し、申請理由並びに計画内容が妥当であると認められるため、許可相当と考えます。</p>
<p>議 長</p> <p>12 番</p> <p>事 務 局</p>	<p>質疑がありましたらお願いします。</p> <p>地番〇〇番〇の西側の農地は転用後の利用に問題はありませんか。</p> <p>農地の利用については、南側の道路から出入りしているため、問題はないと思われま。また、隣接する地主の同意は得ています。</p>
<p>12 番</p> <p>事 務 局</p>	<p>枝番〇は、この後、どのような利用を予定しているのですか。</p> <p>今後、南側の道路を拡幅する計画があり、市に寄付採納すると聞いています。</p>
<p>議 長</p> <p>委 員</p> <p>議 長</p> <p>委 員</p> <p>議 長</p>	<p>質疑がありましたらお願いします。</p> <p>ありません。</p> <p>質疑なしと認めます。よって質疑を終結します。お諮りします。農地法第5条第2項各号に該当しないため、許可相当で異議ございませんか。</p> <p>異議なし。</p> <p>異議なしと認めます。本件は許可相当と決し、県知事に送付します。</p>
<p>議 長</p>	<p><b>日程第3 議案第36号 農地利用状況調査に基づく利用意向調査の実施について</b></p> <p>日程第3 議案第36号農地利用状況調査に基づく利用意向調査の実</p>

<p>事務局 議長 12番 事務局 12番 事務局 議長 委員 議長 委員 議長 議長 委員 議長</p>	<p>施について審議に入ります。事務局より説明をお願いします。</p> <p>〈説明〉</p> <p>質疑がありましたらお願いします。</p> <p>過去の調査で土地所有者の意向はどのようになっていますか。</p> <p>自分で農地を管理できないため農地中間管理機構を希望する方と自分で耕作をする方が殆どです。割合的には農地中間管理機構を希望する方が多い状況です。</p> <p>調査の回答率はどれぐらいですか。</p> <p>約6割です。</p> <p>質疑がありましたらお願いします。</p> <p>ありません。</p> <p>質疑なしと認めます。よって質疑を終結します。お諮りします。本件について、実施を承認ということによろしいでしょうか。</p> <p>異議なし。</p> <p>異議なしと認めます。本件については、実施を承認することで決しました。</p> <p><b>日程第4 専決処分の報告について</b></p> <p>日程第4 専決処分の報告について、質疑がありましたらお願いします。</p> <p>質疑がありましたらお願いします。</p> <p>ありません。</p> <p>以上で総会を終了させていただきます。ありがとうございました。</p>
---	--

署名

上記会議の次第は、農業委員会事務局が記載したものであるが、その内容が正確であることを証するため、ここに署名する。

議長

印

議事録署名委員

印

印