

情報提供資料

令和7年7月1日(火)

日 高 市

総合政策部 財政課 施設管理担当

TEL042-989-2111 内線 2218

課長 上田 延洋

担当者職・氏名 主幹・白鳥 大輔

空き施設となった学校を活用する事業者の募集を開始します

1. 概 要

市では、空き施設となった旧武蔵台（むさしだい）中学校、旧高根（たかね）中学校、旧高麗（こま）小学校の有効活用を図るため、市民の意向の把握や民間事業者への調査の結果を踏まえ、学校跡地の活用に関する各種計画を策定しました。

令和7年度は、これらの計画に基づき、まずは旧武蔵台中学校、旧高根中学校について、売却先候補となる民間事業者を公募型プロポーザル方式で選定し、地域活性化や施設の有効活用を目指します。

2. 対象施設

①旧武蔵台中学校

所在地：埼玉県日高市武蔵台六丁目地内（第一種中高層住居専用地域）

土 地：34,990㎡

建築物：校舎 鉄筋コンクリート造4階建て 平成元年築 5,258.33㎡

体育館 鉄骨鉄筋コンクリート造2階建て 平成2年築 1,572.58㎡

ほか



②旧高根中学校

所在地：埼玉県日高市大字女影（おなかげ）地内（市街化調整区域）

土地：35,661㎡

建築物：校舎 鉄筋コンクリート造4階建て 昭和58年築 5,005.08㎡

体育館 鉄筋コンクリート造2階建て 昭和59年築 1,533.56㎡

ほか



3. 活用手法

対象施設の土地および建物の買い取りとし、現行用途制限内での活用を募集します。

既存建物の改築や増築は可能ですが、校舎を除却し建物を新築する方法は不可とし

ます。

（注釈）賃貸での活用は募集しません。

（注釈）参考価格を下回る提案も可能です。

参考価格 旧武蔵台中学校 384,500,000円（土地及び建物）

旧高根中学校 303,300,000円（土地及び建物）

4. 実施スケジュール

7月1日（火）～8月20日（水） 買い取りを希望する民間事業者の募集期間

8月下旬 第1次審査（書類審査）

10月30日（木） 第2次審査（プレゼンテーション）、選定結果公表

12月以降 地元説明会

令和8年2月以降 市議会に財産の譲渡に係る議案提出

4月以降 民間事業者による活用開始