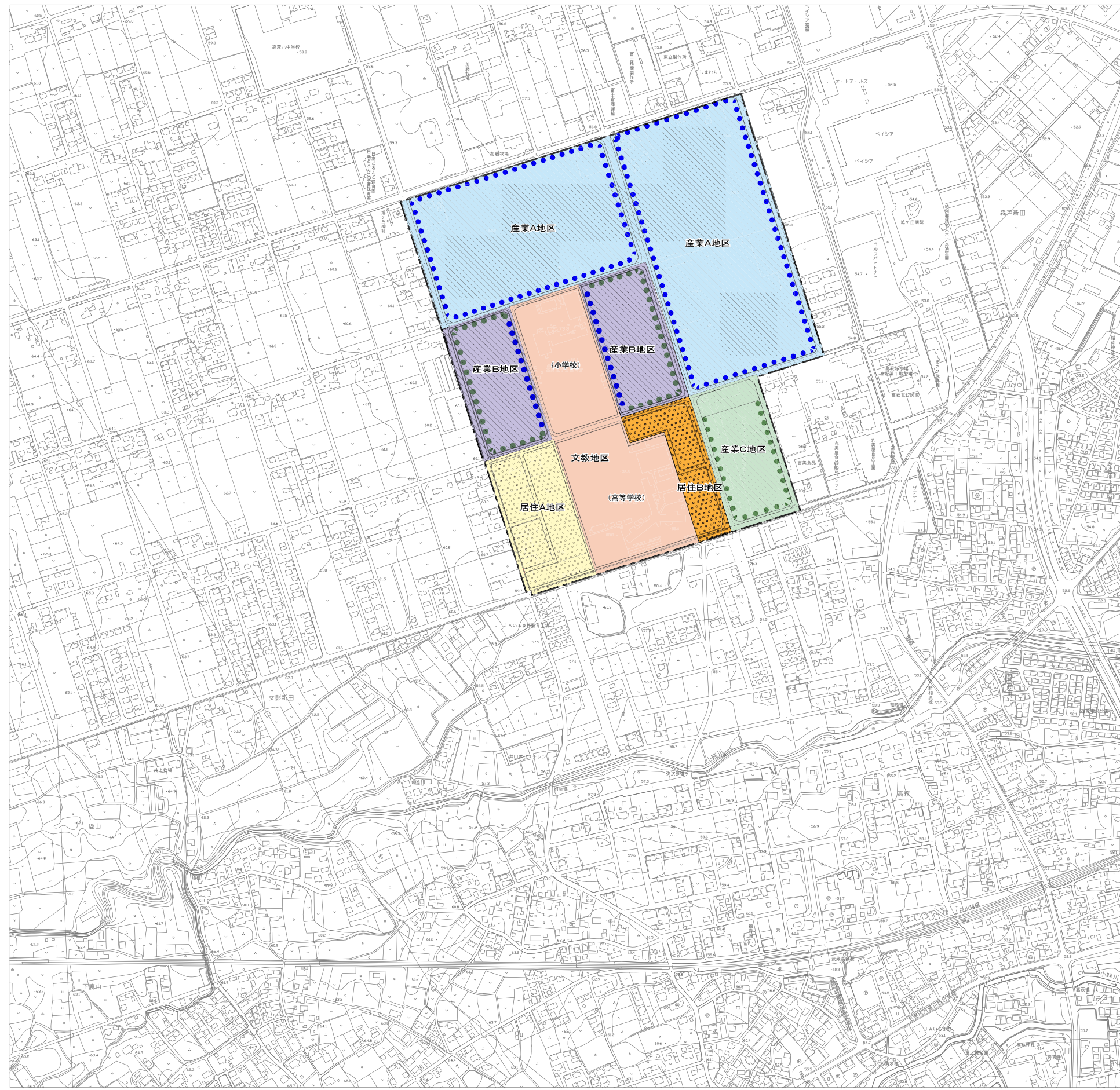


計画図（地区整備計画図 壁面の位置の制限、垣又はさくの構造の制限）



凡例 壁面の位置の制限

産業A、B、C地区

建築物等の外壁若しくはこれに代わる柱の面又は建築物に付属する高さ2mを超える門の面の位置については、次に掲げるとおりとする。
ただし、市長が公益上必要と認めたとの及び看板、その他安全管理上やむを得ないものはこの限りでない。

	1号壁面線：道路境界線までの距離は、10m以上
	2号壁面線：道路境界線までの距離は、5m以上
	産業A地区：隣地境界線までの距離は、5m以上
	産業B地区：隣地境界線までの距離は、2.5m以上
	産業C地区：隣地境界線までの距離は、2.5m以上
上記にかかわらず、物品販売業を営む店舗及び保育所の用に供する建築物の隣地境界線までの距離は0.5m以上とする。	

居住A、B地区

建築物等の外壁若しくはこれに代わる柱の面又は建築物に付属する高さ2mを超える門の面の位置は、道路境界線及び隣地境界線までの距離を0.5m以上とする。

ただし、次の各号に該当するものは除く。

- (1) 10㎡以下の物置
- (2) 出窓
- (3) 附属の自動車庫
- (4) 看板

	居住A地区：道路境界線及び隣地境界線までの距離は、0.5m以上
	居住B地区：道路境界線及び隣地境界線までの距離は、0.5m以上

文教地区

建築物等の外壁若しくはこれに代わる柱の面又は建築物に付属する高さ2mを超える門の面の位置は、道路境界線及び隣地境界線までの距離を0.5m以上とする。

ただし、次の各号に該当するものは除く。

- (1) 10㎡以下の物置
- (2) 附属の駐輪場

	文教地区：道路境界線及び隣地境界線までの距離は、0.5m以上
--	--------------------------------

凡例 垣又はさくの構造の制限

	産業A地区、産業B地区、産業C地区 道路面に設ける垣又はさくは次に掲げるとおりとする。 1. 生垣 2. フェンス及び鉄さく等が透視可能なもの（フェンス等の基礎で高さが0.6m以下の部分（造成時における擁壁以外）、または門柱は除く。） ただし、その他法令に基づくものはこの限りではない。
	居住A地区、居住B地区 道路面に設ける垣又はさくは次に掲げるとおりとする。 1. 生垣 2. フェンス及び鉄さく等が透視可能で造成地盤面から高さ1.8m以下のもの（フェンス等の基礎で高さが0.6m以下の部分（造成時における擁壁以外）、または門柱は除く。） ただし、その他法令に基づくものはこの限りではない。

1	2	3
4	5	6
7	8	9
10	11	12
13	14	15
16	17	18



- 記号
- △ 37.2 三角点
 - 12.04 水準点
 - 14.5 水準点
 - 22.5 水準点
 - 27.2 水準点
 - 37.2 水準点
 - 47.2 水準点
 - 57.2 水準点
 - 67.2 水準点
 - 77.2 水準点
 - 87.2 水準点
 - 97.2 水準点
 - 107.2 水準点
 - 117.2 水準点
 - 127.2 水準点
 - 137.2 水準点
 - 147.2 水準点
 - 157.2 水準点
 - 167.2 水準点
 - 177.2 水準点
 - 187.2 水準点
 - 197.2 水準点
 - 207.2 水準点
 - 217.2 水準点
 - 227.2 水準点
 - 237.2 水準点
 - 247.2 水準点
 - 257.2 水準点
 - 267.2 水準点
 - 277.2 水準点
 - 287.2 水準点
 - 297.2 水準点
 - 307.2 水準点
 - 317.2 水準点
 - 327.2 水準点
 - 337.2 水準点
 - 347.2 水準点
 - 357.2 水準点
 - 367.2 水準点
 - 377.2 水準点
 - 387.2 水準点
 - 397.2 水準点
 - 407.2 水準点
 - 417.2 水準点
 - 427.2 水準点
 - 437.2 水準点
 - 447.2 水準点
 - 457.2 水準点
 - 467.2 水準点
 - 477.2 水準点
 - 487.2 水準点
 - 497.2 水準点
 - 507.2 水準点
 - 517.2 水準点
 - 527.2 水準点
 - 537.2 水準点
 - 547.2 水準点
 - 557.2 水準点
 - 567.2 水準点
 - 577.2 水準点
 - 587.2 水準点
 - 597.2 水準点
 - 607.2 水準点
 - 617.2 水準点
 - 627.2 水準点
 - 637.2 水準点
 - 647.2 水準点
 - 657.2 水準点
 - 667.2 水準点
 - 677.2 水準点
 - 687.2 水準点
 - 697.2 水準点
 - 707.2 水準点
 - 717.2 水準点
 - 727.2 水準点
 - 737.2 水準点
 - 747.2 水準点
 - 757.2 水準点
 - 767.2 水準点
 - 777.2 水準点
 - 787.2 水準点
 - 797.2 水準点
 - 807.2 水準点
 - 817.2 水準点
 - 827.2 水準点
 - 837.2 水準点
 - 847.2 水準点
 - 857.2 水準点
 - 867.2 水準点
 - 877.2 水準点
 - 887.2 水準点
 - 897.2 水準点
 - 907.2 水準点
 - 917.2 水準点
 - 927.2 水準点
 - 937.2 水準点
 - 947.2 水準点
 - 957.2 水準点
 - 967.2 水準点
 - 977.2 水準点
 - 987.2 水準点
 - 997.2 水準点
 - 1007.2 水準点
 - 1017.2 水準点
 - 1027.2 水準点
 - 1037.2 水準点
 - 1047.2 水準点
 - 1057.2 水準点
 - 1067.2 水準点
 - 1077.2 水準点
 - 1087.2 水準点
 - 1097.2 水準点
 - 1107.2 水準点
 - 1117.2 水準点
 - 1127.2 水準点
 - 1137.2 水準点
 - 1147.2 水準点
 - 1157.2 水準点
 - 1167.2 水準点
 - 1177.2 水準点
 - 1187.2 水準点
 - 1197.2 水準点
 - 1207.2 水準点
 - 1217.2 水準点
 - 1227.2 水準点
 - 1237.2 水準点
 - 1247.2 水準点
 - 1257.2 水準点
 - 1267.2 水準点
 - 1277.2 水準点
 - 1287.2 水準点
 - 1297.2 水準点
 - 1307.2 水準点
 - 1317.2 水準点
 - 1327.2 水準点
 - 1337.2 水準点
 - 1347.2 水準点
 - 1357.2 水準点
 - 1367.2 水準点
 - 1377.2 水準点
 - 1387.2 水準点
 - 1397.2 水準点
 - 1407.2 水準点
 - 1417.2 水準点
 - 1427.2 水準点
 - 1437.2 水準点
 - 1447.2 水準点
 - 1457.2 水準点
 - 1467.2 水準点
 - 1477.2 水準点
 - 1487.2 水準点
 - 1497.2 水準点
 - 1507.2 水準点
 - 1517.2 水準点
 - 1527.2 水準点
 - 1537.2 水準点
 - 1547.2 水準点
 - 1557.2 水準点
 - 1567.2 水準点
 - 1577.2 水準点
 - 1587.2 水準点
 - 1597.2 水準点
 - 1607.2 水準点
 - 1617.2 水準点
 - 1627.2 水準点
 - 1637.2 水準点
 - 1647.2 水準点
 - 1657.2 水準点
 - 1667.2 水準点
 - 1677.2 水準点
 - 1687.2 水準点
 - 1697.2 水準点
 - 1707.2 水準点
 - 1717.2 水準点
 - 1727.2 水準点
 - 1737.2 水準点
 - 1747.2 水準点
 - 1757.2 水準点
 - 1767.2 水準点
 - 1777.2 水準点
 - 1787.2 水準点
 - 1797.2 水準点
 - 1807.2 水準点
 - 1817.2 水準点
 - 1827.2 水準点
 - 1837.2 水準点
 - 1847.2 水準点
 - 1857.2 水準点
 - 1867.2 水準点
 - 1877.2 水準点
 - 1887.2 水準点
 - 1897.2 水準点
 - 1907.2 水準点
 - 1917.2 水準点
 - 1927.2 水準点
 - 1937.2 水準点
 - 1947.2 水準点
 - 1957.2 水準点
 - 1967.2 水準点
 - 1977.2 水準点
 - 1987.2 水準点
 - 1997.2 水準点
 - 2007.2 水準点