総括図（用途地域）

1：10，000

都市計画下水道の変更（日高市決定）
総　括　図　〔雨水〕

日　高　公　共　下　水　道

７７８

概ねの区域　約８１４ha　（うち川越市分5.7ha）

川越市（5.7ha）

番号	1	地区名	旭ケ丘松の台地区
1	新		旧	
	種類	面積	種類	面積
	準工業地域（200/60） 工業地域　（200/60）	約10.5ha 約25.5ha	無指定	約36.0ha

川越都市計画区域（日高市・川越市・川島町）

日高市位置図

凡　例

	区域区分			
	行政区域			
	市街化区域			
	用途地域	建ぺい率(%)	容積率(%)	高さ制限(m)
	第一種低層住居専用地域	50 50 60	80 100 100	10 10 10
	第二種低層住居専用地域	60	100	10
	第一種中高層住居専用地域	60 60	150 200	—
	第二種中高層住居専用地域	60 60	150 200	—
	第一種住居地域	60	200	—
	第二種住居地域	60	200	—
	準住居地域	60	200	—
	近隣商業地域	80	200	—
	商業地域	80	400	—
	準工業地域	60	200	—
	工業地域	60	200	—
	工業専用地域	60	200	—
	防火地域	形態規制（上段：容積率 下段：建ぺい率） 80/50	高さ規制（10m） 10	
	準防火地域			
	地区計画			
	生産緑地地区			
	都市施設			
	都市計画道路			
	他市町都市計画道路			
	都市計画公園			
	その他都市施設			
	市街地開発事業			
	土地区画整理事業			

用途地域の指定のない区域内の形態規制

200
容積率(%)
建ぺい率(%)
60
0.4
12m未満の前面道路幅員による容積率算定係数
道路斜線制限に係る勾配数値
1.25
1.25
隣地斜線制限に係る勾配数値
地区区分線

日高市都市計画法に基づく開発許可等の基準に関する条例に基づく指定区域

	最低敷地面積の制限を受けない区域［条例第２条第２号オ］
	都市計画法第３４条第１１号の規定に基づく区域［条例第３条第１項］

注　意
1. 都市計画は変更することがありますので使用にあたっては注意してください。
2. この都市計画図を許可なくして複製することを禁じます。
3. この都市計画図は概略図です。詳細については、日高市役所都市計画課で確認してください。
4. 近隣市町の都市計画については、あくまでも参考ですので当該市町で確認してください。
5. この都市計画図は平成30年12月19日の指定状況を示すものです。

凡　例

	行政区域界
	排水区域（既決定）
	排水区域（今回決定）

朝日航洋株式会社調製

日高市役所

本図は、平成２３年４月測図１：２，５００日高市現況図を縮小編纂製図したものである。
作　成　平成２３年４月現在
印　刷　令和元年7月

座標系　第Ⅸ系
等高線間隔　１０ｍ

1:10,000

0　100　500　1000m

「この測量成果は、国土地理院長の助言をうけて得たものである。（助言番号）　平２２　関公　第１１２号」