# 総括図（用途地域）

1：10，000

## 都市計画下水道の変更（日高市決定）
## 総　括　図　〔 汚 水 〕

日　高　公　共　下　水　道
８２０
概ねの区域　約８５６ha　（うち川越市分5．7ha）

日　高　処　理　区
８２０ha
約８５６ha　（うち川越市分5．7ha）

栗　坪　処　理　区
約３２ha

川越市（5．7ha）

日高市浄化センター

天神橋ポンプ場

凡　例

| 区域区分 | |
|---|---|
| 行政区域 | |
| 市街化区域 | |

| 用途地域 | 建ぺい率(%) | 容積率(%) | 高さ制限(m) |
|---|---|---|---|
| 第一種低層住居専用地域 | 50<br>50<br>60 | 80<br>100<br>100 | 10<br>10<br>10 |
| 第二種低層住居専用地域 | 60 | 100 | 10 |
| 第一種中高層住居専用地域 | 60<br>60 | 150<br>200 | — |
| 第二種中高層住居専用地域 | 60<br>60 | 150<br>200 | — |
| 第一種住居地域 | 60 | 200 | — |
| 第二種住居地域 | 60 | 200 | — |
| 準住居地域 | 60 | 200 | — |
| 近隣商業地域 | 80 | 200 | — |
| 商業地域 | 80 | 400 | — |
| 準工業地域 | 60 | 200 | — |
| 工業地域 | 60 | 200 | — |
| 工業専用地域 | 60 | 200 | — |

| | 形態規制（斜線制限等） | 高さ規制（10m） |
|---|---|---|
| 防火地域 | | |
| 準防火地域 | | |
| 地区計画 | 80/50 | 10 |
| 生産緑地地区 | | |

| 都市施設 |
|---|
| 都市計画道路 |
| 他市町都市計画道路 |
| 都市計画公園 |
| その他都市施設 |

| 市街地開発事業 |
|---|
| 土地区画整理事業 |

川越都市計画区域（日高市・川越市・川島町）

日高市位置図

用途地域の指定のない区域内の形態規制

建ぺい率(%)　60　0.4　200　容積率(%)
道路斜線制限に係る勾配数値　1.25　1.25　隣地斜線制限に係る勾配数値
地区区分線

日高市都市計画法に基づく開発許可等の基準に関する条例に基づく指定区域
最低敷地面積の制限を受けない区域［条例第2条第2号オ］
都市計画法第３４条第１１号の規定に基づく区域［条例第3条第1項］

注　意
1．都市計画は変更することがありますので使用にあたっては注意してください。
2．この都市計画図を許可なくして複製することを禁じます。
3．この都市計画図は概略図です。詳細については、日高市役所都市計画課で確認してください。
4．近隣市町の都市計画については、あくまでも参考ですので当該市町で確認してください。
5．この都市計画図は平成30年12月1日の指定状況を示すものです。

| 番号 | 1 | 地区名 | 旭ケ丘松の台地区 |
|---|---|---|---|
| | 新 | | 旧 |
| | 種類 | 面積 | 種類 | 面積 |
| 1 | 準工業地域（200/60）<br>工業地域　（200/60） | 約10.5ha<br>約25.5ha | 無指定 | 約36.0ha |

武蔵高萩駅北土地区画整理事業
武蔵高萩駅北地区地区計画

日高団地中央通地区地区計画

寺脇土地区画整理事業（施行済）
寺脇地区地区計画

高麗川駅西口土地区画整理事業（施行済）
高麗川駅西口地区地区計画

明神土地区画整理事業（施行済）
明神地区地区計画

東急こまがわ第三団地地区地区計画

上唐山地区地区計画

武蔵台団地地区地区計画

西武飯能日高団地地区地区計画

凡　例

| | |
|---|---|
| 行政区域界 | |
| 排水区域（既決定） | |
| 排水区域（今回決定） | |
| Ⓟ | ポンプ場（既決定） |
| Ⓣ | 終末処理場（既決定） |

本図は、平成23年4月調製1：2，500白地地図を縮小編集加工したものである。
作　成　平成30年3月現在
印　刷　令和元年7月

座標系　第Ⅸ系
等高距間隔　1．0m

1:10,000
0　100　500　1000m

「この図面成果は、国土地理院長の承認を受けて複製したものである。（承認番号等）　平２２　関公　第１１２号」

朝日航洋株式会社調製

日高市役所