# 総括図（用途地域）

1：10，000

# 都市計画下水道の変更（日高市決定）
# 総　括　図　〔汚水〕

日　高　公　共　下　水　道
８２０
概ねの区域　約８５６ha　（うち川越市分5.7ha）
日　高　処　理　区
８２０ha
約８５６ha　（うち川越市分5.7ha）
栗　坪　処　理　区
約３２ha
天神橋ポンプ場
日高市浄化センター
川越市（5.7ha）
川越都市計画区域（日高市・川越市・川島町）
日高市位置図
1:10,000

| 番号 | 1 | 地区名 | 旭ケ丘松の台地区 |
|---|---|---|---|
| 1 | 新 | | 旧 | |
| | 種類 | 面積 | 種類 | 面積 |
| | 準工業地域（200/60）<br>工業地域　（200/60） | 約10.5ha<br>約25.5ha | 無指定 | 約36.0ha |

凡　例

| 区域区分 | | | | |
|---|---|---|---|---|
| ▭ | 行政区域 | | | |
| 🟥 | 市街化区域 | | | |
| | 用途地域 | 建ぺい率（%） | 容積率（%） | 高さ制限（m） |
| 🟩 | 第一種低層住居専用地域 | 50<br>50<br>60 | 80<br>100<br>100 | 10<br>10<br>10 |
| 🟩 | 第二種低層住居専用地域 | 60 | 100 | 10 |
| 🟩 | 第一種中高層住居専用地域 | 60<br>60 | 150<br>200 | — |
| 🟩 | 第二種中高層住居専用地域 | 60<br>60 | 150<br>200 | — |
| 🟨 | 第一種住居地域 | 60 | 200 | — |
| 🟧 | 第二種住居地域 | 60 | 200 | — |
| 🟧 | 準住居地域 | 60 | 200 | — |
| 🟥 | 近隣商業地域 | 80 | 200 | — |
| 🟥 | 商業地域 | 80 | 400 | — |
| ▭ | 準工業地域 | 60 | 200 | — |
| 🟦 | 工業地域 | 60 | 200 | — |
| 🟦 | 工業専用地域 | 60 | 200 | — |
| ▨ | 防火地域 | 形態規制（上段：容積率 下段：建ぺい率）<br>80/50 | 高さ規制（10m）<br>10 | |
| ▨ | 準防火地域 | | | |
| ▨ | 地区計画 | | | |
| ▭ | 生産緑地地区 | | | |
| | 都市施設 | | | |
| ⇨ | 都市計画道路 | | | |
| ⇨ | 他市町都市計画道路 | | | |
| 🟩 | 都市計画公園 | | | |
| ▭ | その他都市施設 | | | |
| | 市街地開発事業 | | | |
| ▭ | 土地区画整理事業 | | | |

用途地域の指定のない区域内の形態規制

200
容積率（%）
建ぺい率（%）
60
0.4
12m未満の前面道路幅員による容積率算定係数
道路斜線制限に係る勾配数値
1.25
1.25
隣地斜線制限に係る勾配数値
地区区分線

| 日高市都市計画法に基づく開発許可等の基準に関する条例に基づく指定区域 | |
|---|---|
| ▨ | 最低敷地面積の制限を受けない区域［条例第2条第2号オ］ |
| ▭ | 都市計画法第３４条第１１号の規定に基づく区域［条例第3条第1項］ |

注　意
1. 都市計画は変更することがありますので使用にあたっては注意してください。
2. この都市計画図を許可なくして複製することを禁じます。
3. この都市計画図は概略図です。詳細については、日高市役所都市計画課で確認してください。
4. 近隣市町の都市計画については、あくまでも参考ですので当該市町で確認してください。
5. この都市計画図は平成30年12月19日の指定状況を示すものです。

凡　例

| | |
|---|---|
| ― - ― | 行政区域界 |
| ▭ | 排水区域（既決定） |
| 🟥 | 排水区域（今回決定） |
| Ⓟ | ポンプ場（既決定） |
| 🅃 | 終末処理場（既決定） |

日高市役所