計画図（防火地域及び準防火地域）（変更後）

1:2,500

凡　　例

用途地域		建蔽率(%)	容積率(%)	高さ制限(m)
	第一種低層住居専用地域	50 50	80 100	10 10
	第二種低層住居専用地域	60	100	10
	第一種中高層住居専用地域	60	150	—
	第一種住居地域	60	200	—
	準住居地域	60	200	—
	近隣商業地域	80	200	—
	準工業地域	60	200	—
	工業地域	60	200	—

100 / 50|10　上段：容積率　下段：（左）建蔽率　（右）高さ

150 / 60　上段：容積率　下段：建蔽率

準防火地域

3・4・5号 笠原宿通久保線（2車線　16m）

3・4・47号 日高川越鶴ヶ島線（2車線　16m）

3・4・2号 高萩北通線（2車線　25m）

3・4・50号 鶴ヶ島南通線（2車線　16m）

3・4・33号 高萩駅前北通線（2車線　15m）

3・4・49号 新所前通線（2車線　16m）

3・4・36号 高萩日高団地線（2車線　15m）

3・4・34号 高萩駅前通線（2車線　16m）

R=600m EC　R=600m BC　R=500m EC　R=500m BC　R=400m EC　R=400m BC

20M　25M　50M

高萩北中学校　高萩北公民館　高萩北小学校　高萩北児童館　高萩北保育園　高萩北幼稚園　笠ヶ丘病院　笠ヶ丘公園　下高萩新田　高萩　川越市　日生病院

1:2,500