

適合証明添付書類（開発許可等を受けたもの）

	添付書類	説明	備考	正本	副本(証明書として交付するもの)
1	委任状		本人申請不要		×
2	位置図(付近見取り図)				
3	計画建築物等の配置図(土地利用計画図)				
4	計画建築物等の平面図				
5	計画建築物等の立面図				
6	開発(建築)許可通知書				×
7	開発行為の検査済証	開発行為により新たに道路が設置されている場合			×

適合証明添付書類（改築・増築）

	添付書類	説明	備考	正本	副本(証明書として交付するもの)
1	委任状		本人申請不要		×
2	理由書	必要に応じて			
3	位置図(付近見取り図)				
4	全部事項証明書(土地)	※1	以前受けた開発許可通知書等に左記の書類が添付されている場合は不要		×
5	公図の写し	※2		法務局発行の原本添付	×
6	求積図	※3			×
7	計画建築物等の配置図(土地利用計画図)				
8	計画建築物等の平面図				
9	計画建築物等の立面図				
10の1	以前受けた許可書等	開発許可通知書・建築許可通知書等	開発許可等を受けている場合		×
10の2	既存建築物の用途が分かる書類	建物登記簿謄本、家屋所在証明等	開発許可等を受けていない場合		×
11	建築行為に係る工程表	除却と建築時期が明記されているもの	改築の場合		

※1 土地区画整理事業施行中の場合、仮換地指定通知書または換地証明書

※2 土地区画整理事業施行中の場合、仮換地図

※3 土地区画整理事業施行中の場合で、仮換地指定通知書等で区域面積が分かる場合は不要

※4 土地区画整理事業施行中の場合は、使用または収益ができることが分かる書類を添付してください。

※5 10の1と10の2は、いずれか一方を添付してください。