

日高市子育てファミリーウエルカム事業補助金 <令和7年度版 チェックシート>

前 提 要 件	チェック欄	確認事項
	☐	住宅取得（所有権保存登記又は所有権移転登記）及び入居が完了する前の交付申請である。
	☐	住宅取得（所有権保存登記又は所有権移転登記）及び入居が当該年度内（令和8年3月31日まで）に完了する予定である。

世 帯 要 件	チェック欄	確認事項
	☐	世帯主又はその配偶者（日高市パートナーシップ・ファミリーシップの宣誓の取扱いに関する要綱（令和3年告示第256号）第6条第1項の宣誓者であるパートナーを含む。以下同じ。）が40歳未満で、いずれかの15歳未満の子と同居している。もしくは、世帯主又はその配偶者が出産予定であり、出生後に同居を予定している。
	☐	住宅取得に係る契約締結者であり、市内で初めて住宅を取得する者である。
	☐	当該住宅の所在地である地区の自治会への加入意思がある。
	☐	補助金の交付後、継続して5年以上居住することが見込める。
	☐	世帯員全員に市税の滞納がない。
	☐	世帯員に暴力団員を含まない。

住 宅 要 件	チェック欄	確認事項
	☐	建築基準法その他の関係法令の基準に適合する住宅である。
	☐	台所、便所、浴室及び居室を有し、利用上の独立性を有するもので、専ら自己の居住の用に供する住宅（併用住宅で延床面積の1/2以上を居住の用に供しているものを含む）である。
	☐	工事請負契約又は売買契約の契約締結日が、事業年度の年度内（令和7年4月1日以降）であり、補助対象者が市内で初めて取得する住宅である。
	☐	住宅の取得に係る所有権保存登記又は所有権移転登記が、令和7年4月1日以降に、補助対象者の名義で行われる住宅である。
	中古住宅のみ	
	☐	昭和56年5月31日以前に着工された中古住宅については、耐震診断を行っている。（または、行う予定である。）
	☐	過去にこの補助金を受けたことのある住宅ではない。

補 助 額 算 定	チェック欄	補助額
	住宅の所在地	
	☐	土地区画整理事業地区内 50万円
	☐	居住誘導区域内（土地区画整理事業地区内を除く） 25万円
	加算要件	
	☐	日高市空き家・空き地バンク登録物件（居住誘導区域外を含む） 10万円
	交付決定額	万円