

# 資料 2 - 2

様式 2

令和 4 年度の都市計画事業予定について

武蔵高萩駅北土地区画整理事業

(市街地整備課)

項 目	事業内容
1. 換地関係 (1) 仮換地指定  (2) 建物等移転	換地面積 全体 271,126㎡ 仮換地指定 完了 累計 271,126㎡ 100.0% 使用収益開始 完了 累計 271,126㎡ 100.0%  建物移転計画戸数 全体 195戸 建物移転 完了 累計 195戸 100.0%
2. 工事関係 (1) 道路築造工事  (2) 宅地造成工事  (3) 雨水抑制施設整備工事	都市計画道路・区画道路総延長 11,820.58m 都市計画道路延長 1,782.01m 築造工事 完了 累計 1,782.01m 100.0% 区画道路延長 (歩行者専用道路含む) 10,038.57m 築造工事 完了 累計 10,038.57m 100.0%  宅地造成面積 全体 271,126.30㎡ 造成工事 完了 累計 271,126.30㎡ 100.0%  雨水浸透施設整備箇所 (公園用地) 6箇所 工事箇所 完了 累計 6箇所
3. 委託関係 (1) 換地修正測量等  (2) 出来形確認測量  (3) 換地計画書等作成  (4) 橋りょう点検	画地の分割や相続等による権利移転に伴う換地修正等を行う (150点)  換地処分に必要な道路等の公共用地及び街区、画地の位置、面積の測量 (1,218点) 小畔川の北側 (R3 実施箇所を除く) 約20ha  換地処分に向けての換地計画書等の作成  相原橋、あさひ橋の橋りょう点検の実施
4. その他 (1) 会議関係  (2) 保留地販売	武蔵高萩駅北土地区画整理審議会の開催 2回 武蔵高萩駅北土地区画整理評価委員会の開催 1回  2画地 442㎡ (公売中)

# 資料 2 - 2

様式 2

令和 4 年度の都市計画事業予定について

( 市街地整備課 )

高麗川駅周辺土地利用関係・高萩北部土地区画整理事業・公園関係・武蔵高萩駅自由  
通路管理関係

項 目	事 業 内 容
1. 高麗川駅周辺地区の整備	<ul style="list-style-type: none"> <li>① 高麗川駅自由通路新設・駅舎新築その他に伴う実施設計 (R3年度からの繰越事業)</li> <li>② 市役所通りと高麗川駅東口通線との交差点改良工事 (R3年度からの繰越事業)</li> <li>③ 高麗川駅自由通路新設・駅舎新築その他に伴う施行協定の締結</li> </ul>
2. 高萩北部土地区画整理事業	<ul style="list-style-type: none"> <li>① (仮称) 日高市旭ヶ丘松の台土地区画整理組合設立準備会との事業計画等の協議 ※資金計画等に係る調整</li> <li>② 埼玉県等の関係機関との協議 ※農林調整、環境影響調査等</li> <li>③ 都市計画手続き等の開始 ※都市計画法第 16 条、第 17 条等</li> </ul>
3. 都市公園等維持管理	<ul style="list-style-type: none"> <li>① 除草・剪定及び清掃業務の一括管理業務委託</li> <li>② 遊具等公園施設の点検及び修繕</li> <li>③ 公園パートナー制度による管理</li> <li>④ 指定管理者による公園の維持管理 (日高総合公園)</li> </ul>
4. 武蔵高萩駅自由通路維持管理	<ul style="list-style-type: none"> <li>① 管理業務委託 (エレベーター保守、定期清掃等)</li> <li>② 広告物掲出使用料の徴収事務</li> <li>③ 自由通路内照明器具の L E D 化の検討</li> </ul>

# 令和4年度事業計画箇所図

川越都市計画事業 武蔵高萩駅北土地区画整理事業

