

資料 2 - 1

令和 4 年度の都市計画事業報告について

武蔵高萩駅北土地区画整理事業

(市街地整備課)

項 目	事業内容
1. 委託関係 (1) 換地修正測量等 (2) 出来形確認測量 (3) 事業計画(第 7 回)及び実施計画(第 6 回)の変更 (4) 換地設計図書等作成 (5) 換地計画等作成 (6) 橋りょう点検	画地の合筆及び分筆に伴う換地修正 (3 筆) 換地処分に必要な道路等の公共用地及び街区、画地の位置、面積の測量 (1,243 点) 小畔川の北側 (R 3 実施箇所を除く) 約 20ha 事業の進捗状況及び清算期間を考慮し、事業施行期間の 6 年間の延長(令和 12 年 3 月 31 日まで)、及び資金計画の見直し 換地処分の手続きに必要な認可申請図書作成に備えた既存資料等の再確認、清算金単価等の検討資料作成 換地処分に備えた最終の事業計画の変更図書の作成 あさひ橋、相原橋の橋りょう点検を実施
2. その他 (1) 会議関係 (2) 保留地販売 (3) 武蔵高萩駅北土地区画整理事業工事完成記念植樹会	武蔵高萩駅北土地区画整理評価員会の開催 1 回 第 56 回 保留地処分価格について 1 画地 販売面積 219m² 販売金額 9,636,000円 累計面積 8,266m² 累計金額 511,509,800円 10月28日(金) 第 2 公園にエドヒガン桜、ハギを植樹

様式 1

令和 4 年度の都市計画事業報告について

(市街地整備課)

高麗川駅周辺土地利用関係・高萩北部土地区画整理事業・公園関係・武蔵高萩駅自由
通路管理関係

項 目	事 業 内 容
1. 高麗川駅周辺地区の整備	① JR 東日本と締結した「八高線・川越線高麗川駅自由通路整備及び駅舎整備に関する実施設計協定」による設計完了 ② 「八高線・川越線高麗川駅自由通路整備及び駅舎整備に関する施行協定」を JR 東日本と締結し、協定に基づく工事の着手 ③ 市役所通り、高麗川駅東口通線交差点改良工事完了
2. 高萩北部土地区画整理事業	① (仮称) 日高市旭ヶ丘松の台土地区画整理組合設立準備会との協議 ※事業計画、各種設計、資金計画等 ② 埼玉県等の関係機関との協議 ※環境影響評価、交通計画協議等 ③ 都市計画手続き ※都市計画法第 16 条、第 17 条 ④ 環境影響評価手続き ※環境影響評価準備書の作成、縦覧、説明会開催等
3. 都市公園等維持管理	① 除草・剪定及び清掃業務の一括管理業務委託 ② 遊具等公園施設の修繕及び改修工事 (1 4 件) ③ 公園パートナー制度による管理 (6 団体) ④ 指定管理者による公園の維持管理 (日高総合公園) ⑤ インクルーシブ遊具 (3 基) ・健康遊具 (8 基) の設置
4. 武蔵高萩駅自由通路維持管理	① 管理業務委託 (エレベーター保守、定期清掃等) ② 広告物掲出使用料の徴収事務 (2 0 件) ③ インフォメーションコーナー掲出物の管理 (随時)